ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

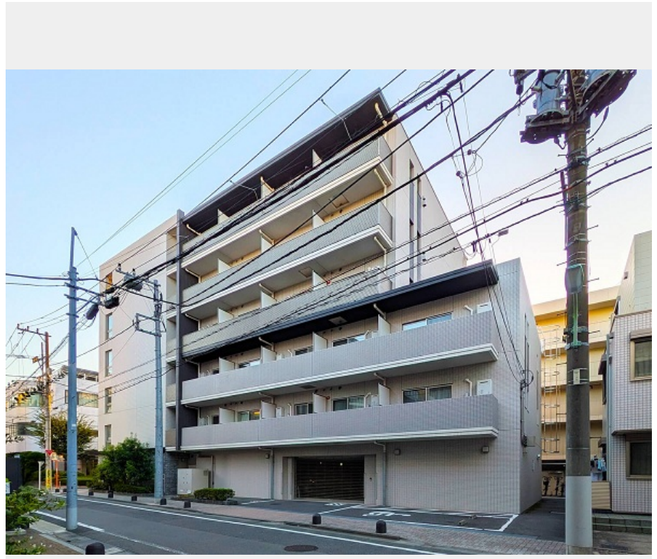
ＪＲ京浜東北線
大井町駅　徒歩10分

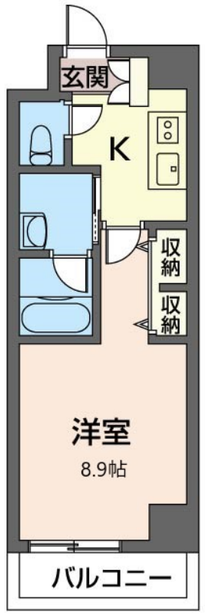
**1K**
**マンション**

家賃 **127,000 円**　　共益費等 12,000 円

敷金 0 ヶ月　　礼金 1.5 ヶ月

モバイルで見る












積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

## この物件についている こだわり設備

- エレベーター
- インターネット無料
- 防犯ガラス
- 警備システム
- TVモニター付きインターホン
- シューズインクローク
- LGBTQフレンドリー
- 駐車場あり
- バストイレ別
- 浴室乾燥機
- エアコン
- ガスコンロ

駐車場有り／都市ガス／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／エレベーター／ＬＧＢＴＱフレンドリー／フローリング／モニタ付ドアホン／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／ホームセキュリティ（セコム）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／ガスコンロ／２口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレイト）／シューズクローク／エアコン／バルコニー

| | |
|---|---|
| 物件名 | ＳＴレジデンス南品川 603号室 |
| アクセス | ＪＲ京浜東北線 大井町駅 徒歩10分<br>東急大井町線 大井町駅 徒歩10分 |
| 所在地 | 東京都品川区南品川４丁目１３－８ |
| ランドマーク | - |
| 間取り | 1K／洋室8.9 K2.7 (帖) |
| 専有面積 / 向き | 30.08㎡／東 |
| 築年月 / 構造 | 2015年1月下旬／鉄筋コンクリート・6階-6階建 |
| 入居 / 契約期間 | 2026年12月上旬／2年 |
| 駐車場 | 有り／月 33,000円 ～ 33,000円（税込） |

**入居諸条件備考**

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　６１，２７０円（税込）鍵交換費用３８，５００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.151014300603

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

三信興業株式会社
TEL:03-3751-0789
FAX:　03-3753-7850

東京都大田区池上６丁目９－７
免許番号：東京都免許(17)第283号
所属団体：（公社）東京都宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介