

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急目黒線

不動前駅 徒歩6分

モバイルで見る



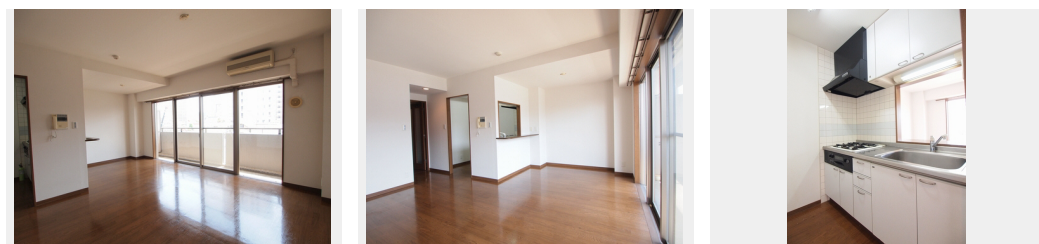
**1LDK**  
マンション

家賃 **195,000 円**

共益費等 10,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 2 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

★申込なしですぐ使える無料Wi-Fiインターネット設備導入  
利便性の高いエレベーター付き/インターネットが無料で入居  
後すぐに使えます/エントランスに「オートロック」を採用  
/防犯カメ・・・

この物件についている **こだわり設備**

- エレベーター
- インターネット 無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- エアコン
- 3口コンロ
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台

駐車場有り/エレベーター/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場/オートロック/防犯カメラ  
/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/インターネット無料(Wi-Fi対  
応)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台  
/ガスコンロ/3口コンロ/グリル付きコンロ/バス・トイレ(セパレート)/下駄箱/エアコン  
(1台設置)/バルコニー/都市ガス

物件名 **メイプルリーフ中溝 702号室**  
アクセス **東急目黒線 不動前駅 徒歩6分**  
**J R山手線 目黒駅 徒歩11分**  
所在地 **東京都品川区西五反田 3丁目 16-6**  
ランドマーク -

間取り **1LDK/洋室7.2 LDK15.5(帖)**  
専有面積/向き **52.73㎡/南**  
築年月/構造 **1999年8月下旬/鉄筋コンクリート・7階-8階建**  
入居/契約期間 **2026年7月中旬/2年**  
駐車場 **有り/月 29,700円 ~ 29,700円(税込)**

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 86,020円(税込)鍵交換費用38,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.150354700702

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社シティ・ハウジング 大井町店

TEL:03-5742-7177  
FAX: 03-6626-5677

東京都品川区大井1丁目27-1シティプラザ大井町1F  
免許番号: 東京都免許(9)第52415号  
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介