

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 湘南新宿ライン

西大井駅 徒歩7分

2LDK
マンション

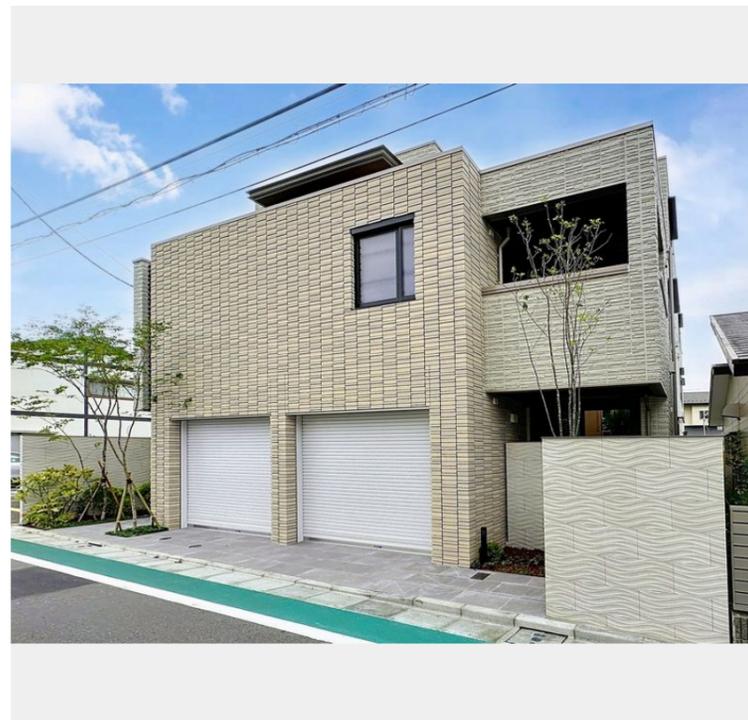
家賃 **273,000 円**

共益費等 13,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

【積水ハウス施工 3階建 ホテルライクシャーメゾン】シャーメゾンZEH/断熱性が高く、太陽光発電(2.25Kw)・余剰電力の売電が可能。停電時には非常用電源が使えます/【積水ハウス・・・

この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- 宅配BOX
- 住宅性能評価
- シャーメゾン ガーデنز
- ワークスペース
- 耐震等級3
- 高遮音床システム
- 太陽光発電
- インターネット無料(WiFi付)
- シャーメゾン ZEH
- Low-E 複層ガラス
- IOT対応

高遮音床システム「SHAI DD55」/住宅性能評価/耐震等級3/ホテルライク/都市ガス/エレベーター/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/ペット相談可(犬・猫可)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/BS/シャーメゾンガーデنز/LGBTQフレンドリー/ワークスペース/角部屋/アクセントクロス/ピクチャーレール/スライディングスクリーン/フローリング/複層ガラス/Low-E複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/全身ミラー/間接照明/ダウンライト/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/

物件名 ウィズプラス西大井 202号室
アクセス J R 湘南新宿ライン 西大井駅 徒歩7分
J R 横須賀線 西大井駅 徒歩7分
所在地 東京都品川区西大井 4丁目 1-3
ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室6.3 洋室3.5 LDK17.8(帖)
専有面積/向き 61.39㎡/南
築年月/構造 2025年7月下旬/重量鉄骨・2階-3階建
入居/契約期間 即時/2年
駐車場 なし

入居諸条件備考

ペット応相談 シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時)98,340円(税込)スマートロック設定費用16,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/高断熱仕様「省エネ」を追求した先進の設備機器や創エネによる太陽光発電システムを導入する事で、暮らしに必要なエネルギー消費量を大幅に削減できる賃貸住宅です。/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.11516400202

*消費税は10%として計算しています。*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社シティ・ハウジング 大井町店

TEL:03-5742-7177
FAX: 03-6626-5677

東京都品川区大井1丁目27-1シティプラザ大井町1F
免許番号: 東京都免許(9)第52415号
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介