

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京急本線

鮫洲駅 徒歩5分

1LDK
マンション

家賃

160,000 円

共益費等

8,000 円

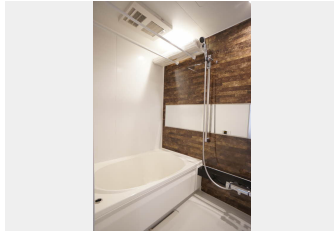
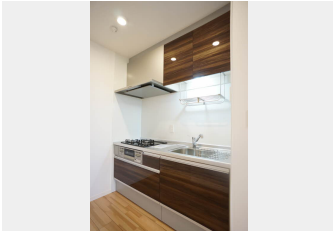
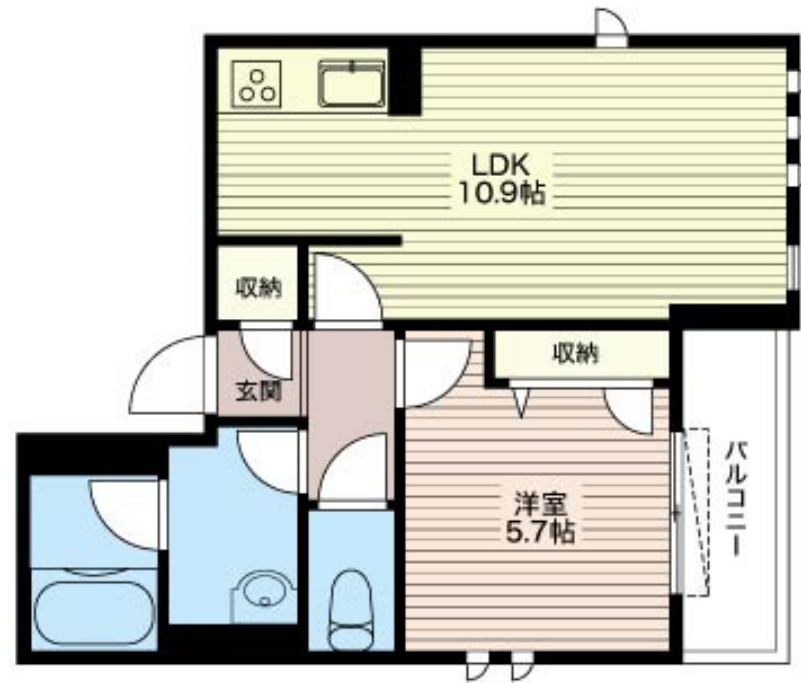
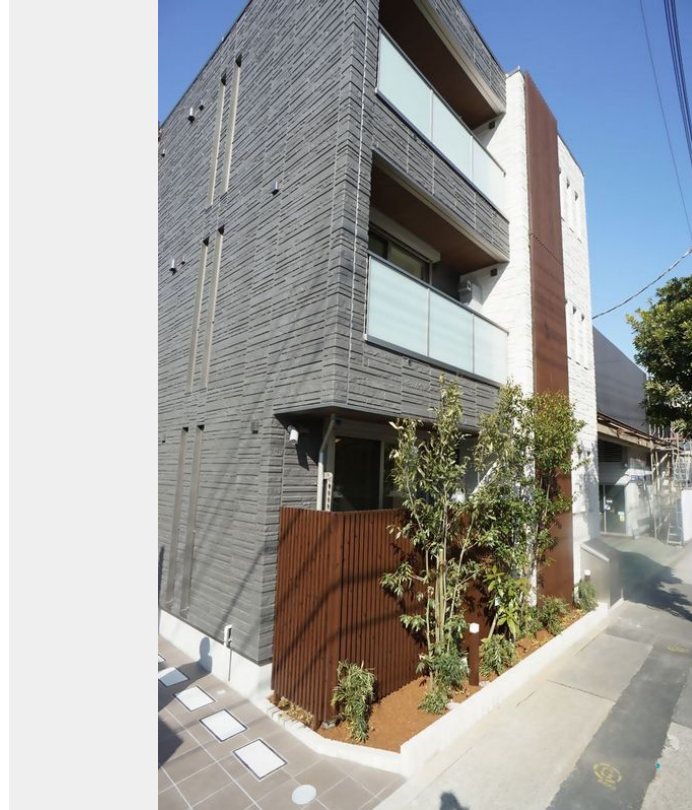
敷金

0 ヶ月

礼金

270,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を取得／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／雨や雪が吹き込ま・・・

この物件についている こだわり設備

耐震等級3	耐震等級3	高遮音床システム	屋内共用廊下タイプ	インターネット無料(WiFi付)
オートロック	TVモニター付きインターホン	しゃ熱断熱複層ガラス	浴室乾燥機	
追い焚き給湯	エアコン	3口コンロ	室内物干	

高遮音床システム「SHAIDD55」／住宅性能評価／耐震等級3／ホテルライク／都市ガス／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根無し）／オートロック／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／角部屋／フローリング／Low-E複層ガラス／モニタ付ドアホン／照明器具（LED）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／3口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／エアコ

物件名	アルフラット品川 201号室	間取り	1LDK／洋室5.7 LDK10.9 (帖)
アクセス	京急本線 鮫洲駅 徒歩5分 東京臨海高速鉄道りんかい線 品川シーサイド駅 徒歩8分	専有面積 / 向き	37.25㎡／東
所在地	東京都品川区東大井 1丁目7-12	築年月 / 構造	2018年1月下旬／重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年8月下旬／2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）67,430円（税込）鍵交換費用36,300円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.115118900201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社シティ・ハウジング 大井町店

TEL:03-5742-7177

FAX: 03-6626-5677

東京都品川区大井 1丁目27-1シティプラザ大井町 1F

免許番号：東京都免許(9)第52415号

所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）東京都宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介