

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東急池上線

荏原中延駅 徒歩4分

1DK  
マンション

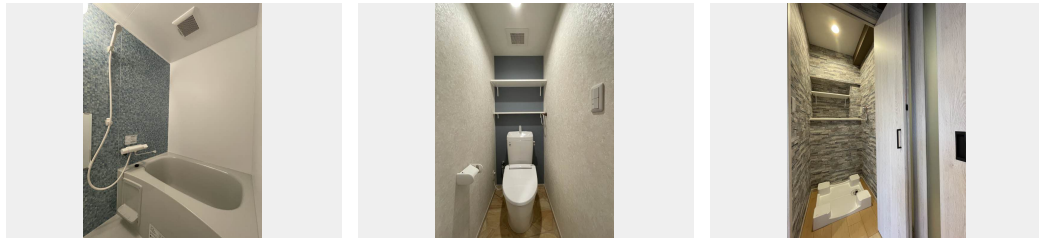
家賃 85,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

モバイルで見る



この物件の  
オススメ  
ポイント

防犯カメラが設置されている物件です / 室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

## この物件についている こだわり設備

- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- エアコン
- 給湯設備
- フローリング付

都市ガス / ゴミ集積場 (敷地内) / 防犯カメラ / CATV (都市型) / 角部屋 / フローリング / モニター付ドアホン / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 給湯器 (ガス) / シャワー / エアコン (1台設置) / バルコニー

物件名 第2大成マンション 202号室  
アクセス 東急池上線 荏原中延駅 徒歩4分  
東急大井町線 中延駅 徒歩5分  
所在地 東京都品川区東中延2丁目4-13  
ランドマーク -

間取り 1DK / 洋室6 D K 4.5 (帖)  
専有面積 / 向き 26.0㎡ / 西  
築年月 / 構造 1988年1月上旬 / 重量鉄骨・2階-3階建  
入居 / 契約期間 2026年7月中旬 / 2年  
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用44,000円 (税込) 鍵交換費用19,800円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。 / 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / ※ペット・喫煙・外国籍・楽器・自転車不可。1人入居限定となります。 / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.11224420020

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社カナヤマ  
TEL:03-3786-1801  
FAX: 03-3783-8551

東京都品川区旗の台5丁目2-8  
免許番号: 東京都免許(9)第56022号  
所属団体: (公社) 東京都宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介