



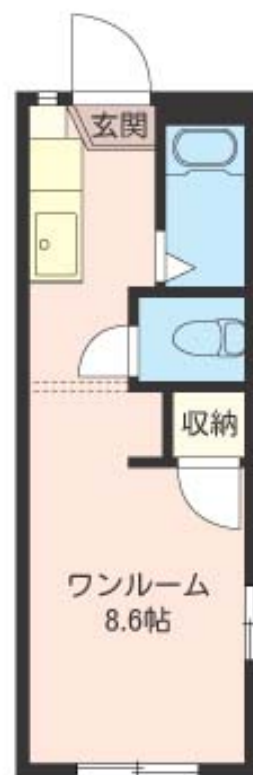
1R
アパート

家賃 **68,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 100,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
**オススメ
ポイント**

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが
設置されている物件です／室内のモニターから、訪問者の顔を
確認できるインタ・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- TVモニター付き インターホン
- エアコン
- 室内物干
- 給湯設備
- フローリング付

高齢者対応可／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モ
ニタ付ドアホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／給湯器／シャワー／洗濯機置場（室内
）／室内物干し／トイレ（暖房機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／エアコン／都市ガス

| | |
|--------|------------------------------------|
| 物件名 | コーポロ-リエ 101号室 |
| アクセス | 都営浅草線 中延駅 徒歩3分 東急大井町線 荏原町駅 徒歩5分 |
| 所在地 | 東京都品川区中延 4丁目 1 1 - 2 |
| ランドマーク | - |

| | |
|-----------|-------------------------|
| 間取り | ワンルーム／ワンルーム8.6 (帖) |
| 専有面積 / 向き | 17.5㎡ / 南 |
| 築年月 / 構造 | 1994年2月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建 |
| 入居 / 契約期間 | 2026年5月下旬 / 2年 |
| 駐車場 | なし |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）55,000円（税込）鍵交換費用33,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.110304400101
※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社シティ・ハウジング 大井町店

TEL:03-5742-7177
FAX: 03-6626-5677

東京都品川区大井 1丁目 27-1 シティプラザ大井町 1F
免許番号：東京都免許(9)第52415号
所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会 / （公社）東京都宅地建物取引業
協会 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介