

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

都営新宿線

森下駅 徒歩4分

1K
マンション

家賃

126,000 円

共益費等

10,000 円

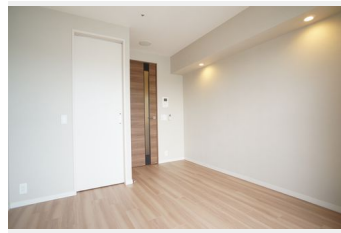
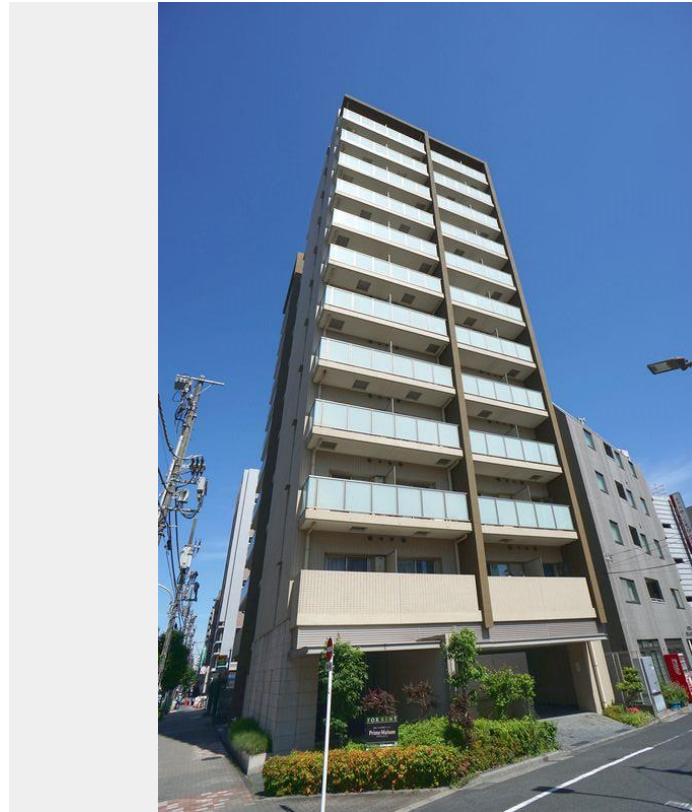
敷金

1 ヶ月

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



この物件の
オススメ
ポイント

利便性の高いエレベーター付き／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／好きな時間にゴミをだせる「24時間ゴミ出し可能」な物件です／インターネットが無料で入居後すぐに使える・・・

この物件についている こだわり設備



エレベーター



宅配BOX



24時間
ゴミ出し可



インターネット
無料



オートロック



防犯カメラ



WIC・納戸



浴室乾燥機



エアコン



コンロ



給湯設備



フローリング付

都市ガス／エレベーター／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／24時間ゴミ出し可／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／CATV（都市型）／インターネット無料／フローリング／インターホン／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗面台／ガスコンロ／バス・トイレ（セパレート）／ウォークインクローゼット／エアコン／バルコニー／複層ガラス

物件名 プライムメゾン森下 1203号室

アクセス 都営新宿線 森下駅 徒歩4分
都営大江戸線 森下駅 徒歩5分

所在地 東京都江東区森下 3丁目6-4

ランドマーク ●スーパー「ライフ」菊川店／徒歩4分

間取り 1K／K3.1 洋室7（帖）

専有面積 / 向き 25.02㎡／西

築年月 / 構造 2013年5月下旬／鉄筋コンクリート・12階-12階建

入居 / 契約期間 2026年11月上旬／2年

駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用55,000円（税込）鍵交換費用27,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.157005901203

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社寺村不動産

TEL:03-5608-0018

FAX: 03-5608-0048

錦糸町店

東京都墨田区錦糸 3丁目4-10 東越ビル3F

免許番号：東京都免許(6)第77128号

所属団体：（公社）東京都宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態

仲介