

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

都営新宿線

森下駅 徒歩4分

モバイルで見る



1K
マンション

家賃 **120,000 円**

共益費等 10,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

利便性の高いエレベーター付き／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／好きな時間にゴミをだせる「24時間ゴミ出し可能」な物件です／インターネットが無料で入居後すぐに使え・・・

この物件についている こだわり設備

- エレベーター
- オートロック
- エアコン
- 宅配BOX
- 防犯カメラ
- コンロ
- 24時間ゴミ出し可
- WIC・納戸
- 給湯設備
- インターネット無料
- 浴室乾燥機
- フローリング付

都市ガス／エレベーター／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／24時間ゴミ出し可／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／CATV（都市型）／インターネット無料／フローリング／インターホン／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗面台／ガスコンロ／バス・トイレ（セパレート）／ウォークインクローゼット／エアコン／バルコニー／複層ガラス

物件名 プライムメゾン森下 508号室

アクセス 都営新宿線 森下駅 徒歩4分
都営大江戸線 森下駅 徒歩5分

所在地 東京都江東区森下 3丁目6-4

ランドマーク ●スーパー「ライフ」菊川店／徒歩4分

間取り 1K／K2.7 洋室7.5 (帖)

専有面積 / 向き 25.01㎡ / 南西

築年月 / 構造 2013年5月下旬 / 鉄筋コンクリート・5階-12階建

入居 / 契約期間 2026年7月中旬 / 2年

駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用55,000円（税込）鍵交換費用27,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.157005900508

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社寺村不動産
TEL:03-5608-0018
FAX: 03-5608-0048

錦糸町店
東京都墨田区錦糸 3丁目4-10 東越ビル3F
免許番号：東京都免許(6)第77128号
所属団体：(公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介