

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東京メトロ半蔵門線

住吉駅 徒歩7分

2LDK
マンション

家賃

210,000 円

共益費等

9,000 円

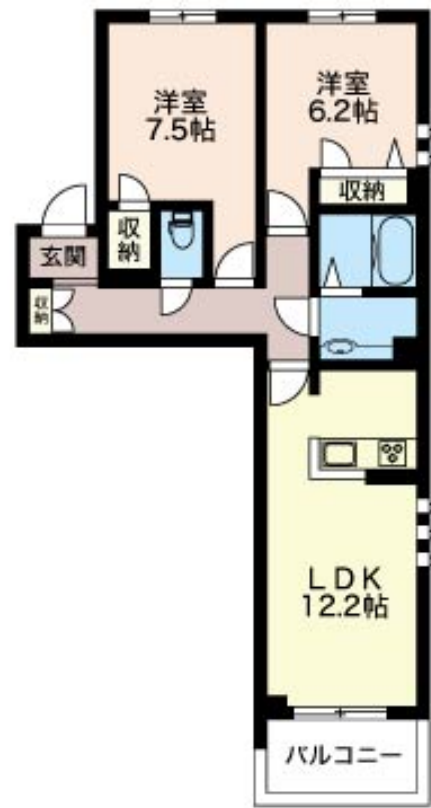
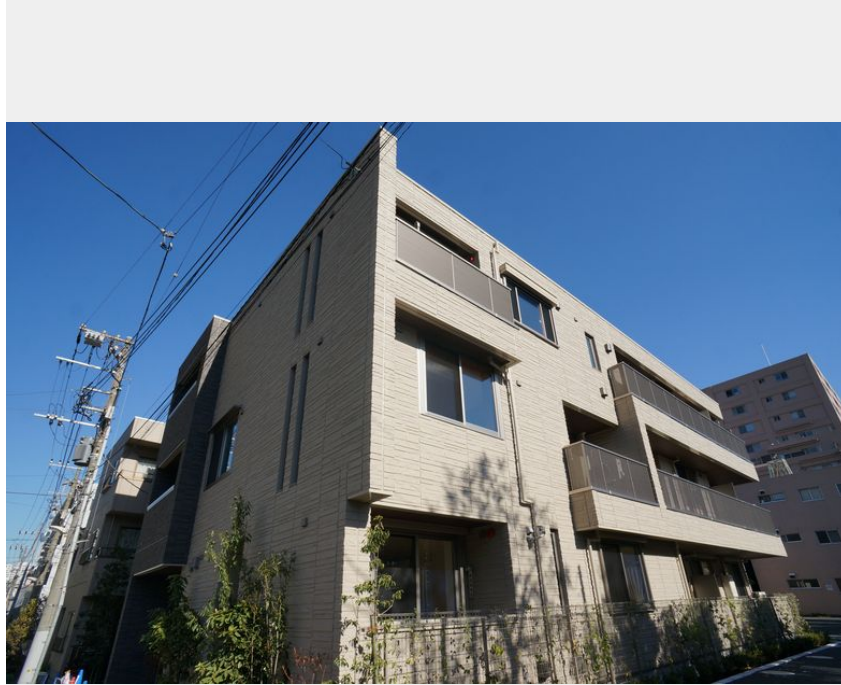
敷金

0 ヶ月

礼金

2 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

住吉駅徒歩7分、南向き角部屋の2LDK。バルコニーで陽を浴び、浴室乾燥機で家事ラク。防犯も充実した快適な住まいです。上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|------------------|-----------|--------|----------------|
| 高遮音床システム | 屋内共用廊下タイプ | エレベーター | 宅配BOX |
| インターネット無料(WiFi付) | 防犯カメラ | 防犯ガラス | TVモニター付きインターホン |
| しゃ熱断熱複層ガラス | 浴室乾燥機 | 追い焚き給湯 | エアコン |

高遮音床システム「SHAIDD55」/ホテルライク/都市ガス/エレベーター/宅配BOX/高齢者対応可/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/角部屋/アクセントクロス/フローリング/LOW-E複層ガラス/モニター付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス1418/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/ガスコンロ/3口コンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコ

物件名	rio 住吉 303号室	間取り	2LDK/洋室7.5 洋室6.2 LDK12.2 (帖)
アクセス	東京メトロ半蔵門線 住吉駅 徒歩7分 都営新宿線 住吉駅 徒歩7分	専有面積 / 向き	61.1㎡/南
所在地	東京都江東区猿江 1丁目6-2	築年月 / 構造	2017年12月上旬/重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年11月下旬/2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 98,340円(税込)鍵交換費用12,100円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.151021500303

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社寺村不動産
TEL:03-5608-0018
FAX: 03-5608-0048

錦糸町店

東京都墨田区錦糸3丁目4-10東越ビル3F
免許番号: 東京都免許(6)第77128号
所属団体: (公社)東京都宅地建物取引業協会/ (公社)首都圏不動産公正
取引協議会

取引形態
仲介