Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

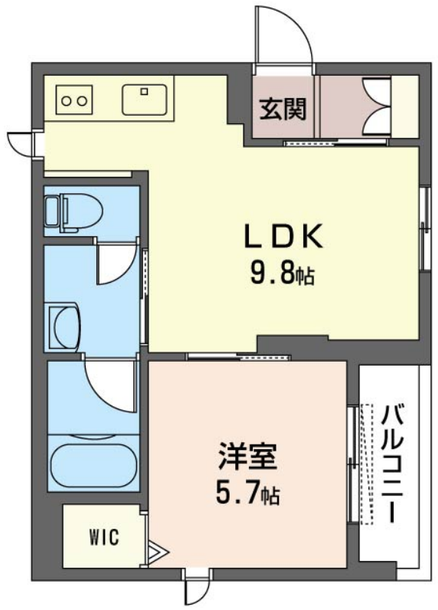
ＪＲ山手線
鶯谷駅　徒歩5分

モバイルで見る

1LDK マンション

家賃 **145,000 円**　共益費等 9,000 円

敷金 0 ヶ月　礼金 1.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件のオススメポイント

鶯谷駅徒歩5分、築浅1LDK。ウォークインクローゼットや食洗器完備で、ひとり暮らしの毎日がぐっと快適に。

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 屋内共用廊下タイプ
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 食器洗浄機
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯

高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／ホテルライク／都市ガス／宅配ＢＯＸ／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／オートロック／防犯カメラ／ＢＳ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／アクセントクロス／フローリング／Ｌｏｗ－Ｅ複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／ダウンライト／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス１３１８／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／ＩＨクッキングヒーター／３口コンロ／グリル付きコンロ／乾燥機付食器洗浄機付／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレイト）／ウォークインクローゼット／エアコン（１台設置）／バルコニー

物件名	Ｄｅｍｅｕｒｅ　Ｈａｍａ 302号室
アクセス	ＪＲ山手線 鶯谷駅 徒歩5分 東京メトロ日比谷線 入谷駅 徒歩7分
所在地	東京都台東区根岸３丁目１２－２２
ランドマーク	-
間取り	1LDK／洋室5.7 ＬＤＫ9.8 (帖)
専有面積 / 向き	36.53㎡／東
築年月 / 構造	2021年6月中旬／重量鉄骨・3階-3階建
入居 / 契約期間	2026年11月中旬／2年
駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　６７，４３０円（税込）鍵交換費用２５，３００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.116026400302

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社イチイ　秋葉原店
TEL:03-3252-4808
FAX:　03-3252-4818
東京都千代田区神田松永町１７アサヒＫビル２Ｆ
免許番号：東京都免許(12)第39368号
所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）全日本不動産協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介