

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東京メトロ有楽町線

護国寺駅 徒歩9分

2LDK
マンション

家賃

285,000 円

共益費等

11,000 円

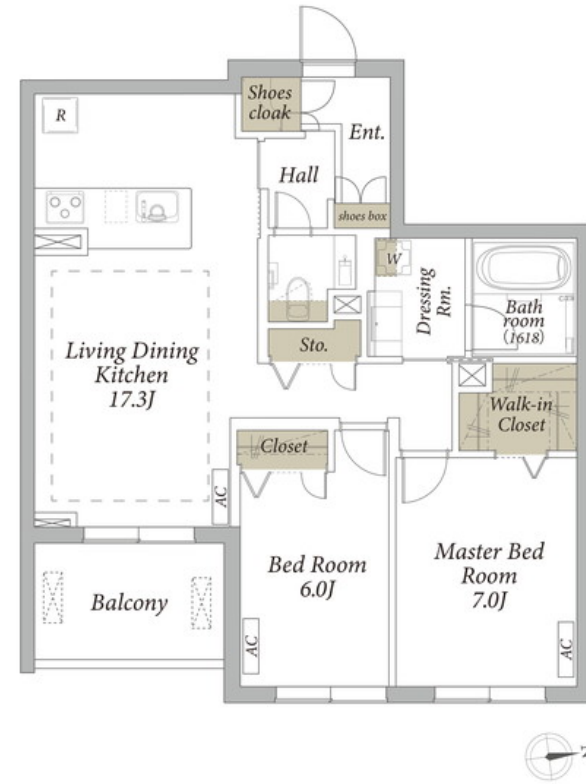
敷金

0 ヶ月

礼金

1.5 ヶ月

モバイルで見る



この物件の
オススメ
ポイント

耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を取得／外気の影響を受けにくい省エネ基準を満たす指標「断熱等級7」を取得／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／雨・・・

この物件についている こだわり設備

耐震等級3	耐震等級3	断熱等性能等級7	高遮音床システム	屋内共用廊下タイプ
エレベーター	宅配BOX	24時間ゴミ出し可	IOT対応	
インターネット無料(WiFi付)	オートロック	防犯カメラ	防犯ガラス	

高遮音床システム「SHAI DD55」／住宅性能評価／耐震等級3／ホテルライク／エレベーター／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／24時間ゴミ出し可／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／4K・8K対応／BS／LGBTQフレンドリー／フローリング／Low-E複層ガラス／雨戸（電動シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／間接照明／ダウンライト／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／IOT対応／ホームセキュリティ（セコム）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／シャワー／ユニットバス1618／洗濯機置場（室内）

物件名	メディーループ目白台 302号室	間取り	2LDK／洋室7 洋室6 LDK17.3 (帖)
アクセス	東京メトロ有楽町線 護国寺駅 徒歩9分 東京メトロ副都心線 雑司が谷駅 徒歩11分	専有面積 / 向き	69.72㎡／東
所在地	東京都文京区目白台2丁目2-14	築年月 / 構造	2025年4月下旬／重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年10月上旬／2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）104,500円（税込）スマートロック設定費用16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.114062300302

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社アクセス・リアルティ

TEL:03-3479-7107

FAX: 03-3479-7155

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1パークアベニュー5F

免許番号：東京都免許(9)第55712号

所属団体：（公社）東京都宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態
仲介