

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東京メトロ南北線

東大前駅 徒歩5分

モバイルで見る



1K  
マンション

家賃 97,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

洗浄機能付き便座 / 積水ハウス設計施工のオートロック付重量鉄骨マンション / 宅配BOX付でご不在時も安心！浴室乾燥機・TVモニターホン・洗髪洗面化粧台・システムキッチン設置 / 東京メトロ・・・

## この物件についている こだわり設備



宅配BOX / ゴミ集積場 (敷地内) / 駐輪場 / オートロック / CATV (都市型) / BS / モニタ付ドアホン / 給湯器 / シャワー / 洗濯機置場 (室内) / 洗面化粧台 / バス・トイレ (セパレート) / エアコン / バルコニー

物件名 TERRA HOUSE 東大前 108号室

間取り 1K / 洋室9.2 K2.3 (帖)

アクセス 東京メトロ南北線 東大前駅 徒歩5分  
都営三田線 白山駅 徒歩10分

専有面積 / 向き 33.1㎡ / 南西

所在地 東京都文京区西片2丁目16-33

築年月 / 構造 2003年12月下旬 / 鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間 2024年5月下旬 / 2年

ランドマーク -

駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として48,950円 (税込) 負担頂きます。鍵交換費用として24,200円 (税込) 負担頂きます。火災保険への加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社イチイ 巣鴨店

TEL:03-6912-0404  
FAX: 03-6912-0464

東京都豊島区巣鴨1丁目19-15  
免許番号: 東京都免許(12)第39368号  
所属団体: (公社) 全日本不動産協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議

取引形態  
仲介