

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東京メトロ千代田線

湯島駅 徒歩6分

モバイルで見る



1K  
マンション

家賃 **79,000 円**

共益費等 0 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

東京メトロ千代田線湯島駅まで徒歩6分 / 東京メトロ丸ノ内線・都営大江戸線本郷三丁目駅まで徒歩8分 / JR山手線御徒町駅まで徒歩11分 / 3駅4路線利用可能 / エアコン / ガスコンロ付 / CAT...

## この物件についている こだわり設備



コンロ



給湯設備



追い焚き給湯



エアコン



フローリング付



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

# Sha Maison

物件名	フラッツ湯島 105号室	間取り	1K / K3.3 洋室6.5 その他5.3 (帖)
アクセス	東京メトロ千代田線 湯島駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 本郷三丁目駅 徒歩8分	専有面積 / 向き	24.75㎡ / 南
所在地	東京都文京区湯島 4丁目4-19	築年月 / 構造	1999年8月中旬 / 重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月上旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として44,000円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として22,000円(税込)ご負担頂きます。火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社コモン企画  
TEL:03-3907-3382  
FAX: 03-3906-4540

東京都北区岸町1丁目1-9  
免許番号: 東京都免許(10)第46438号  
所属団体: (公社) 東京都宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介