



この物件の
オススメ
ポイント



この物件についている **こだわり設備**



オートロック



防犯カメラ



TVモニター付き
インターホン



浴室乾燥機



追い焚き給湯



エアコン



コンロ



給湯設備



洗髪洗面台



温水洗浄便座



フローリング付

都市ガス／駐輪場（屋根無し）／オートロック／防犯カメラ／フローリング／モニタ付ドアホン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗髪洗面化粧台／ガスコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／エアコン

物件名	ノエルオーク四谷 101号室	間取り	1DK／D K 7.6 洋室3.5 (帖)
アクセス	J R 総武線 四ツ谷駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 四ツ谷駅 徒歩5分	専有面積 / 向き	33.0㎡／南西
所在地	東京都新宿区若葉 1 丁目 1 5 - 7	築年月 / 構造	2015年5月中旬／A L C ・ 1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2027年1月中旬／2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用48,950円（税込）鍵交換費用25,300円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』（*）に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／※単身者限定／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.112239900101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社イチイ 新宿店

TEL:03-6300-9512

FAX: 03-6300-9513

東京都渋谷区代々木2丁目13-6 YU-WAビル10F

免許番号：東京都免許(12)第39368号

所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）全日本不動産協会

／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態

仲介