Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

都営新宿線
曙橋駅　徒歩6分

1K
アパート

モバイルで見る

家賃 **90,000 円**　　共益費等 3,000 円

敷金　１ ケ月　　礼金　１ ケ月











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の**オススメポイント**

曙橋駅まで徒歩６分（４２７m）。２口コンロ付システムキッチン・洗髪洗面化粧台・ＣＡＴＶ(別途契約要)・インターネット対応

この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- エアコン
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- フローリング付

宅配ＢＯＸ／駐輪場／ＣＡＴＶ（都市型）／スライディングスクリーン／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯器／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／ガスコンロ／２口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレイト）／エアコン（１台設置）／都市ガス

物件名	アヴァン四ッ谷 101号室
アクセス	都営新宿線 曙橋駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 四ツ谷駅 徒歩10分
所在地	東京都新宿区四谷坂町４－３２
ランドマーク	-
間取り	1K／洋室6.5 K0.8 その他5.3 (帖)
専有面積 / 向き	20.52㎡／南東
築年月 / 構造	2007年3月中旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2026年12月下旬／2年
駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用４４，０００円（税込）鍵交換費用２５，３００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.112145600101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社イチイ　新宿店
TEL:03-6300-9512
FAX:　03-6300-9513
東京都渋谷区代々木２丁目１３－６ＹＵ－ＷＡビル１０Ｆ
免許番号：東京都免許(12)第39368号
所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）全日本不動産協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介