## Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

都営大江戸線

牛込柳町駅 徒歩6分

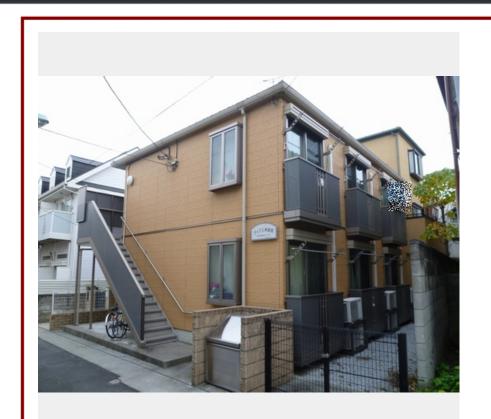
アパート

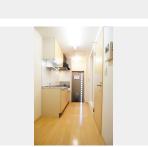
家賃 75,000 円

共益費等 6,500 円

0 ヶ月

礼金 1 ケ月









積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

インターネットが無料で入居後すぐに使えます/室内のモニタ ーから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

## この物件についている。こだわり設備



インターネット 無料(WiFi付)



TVモニター付き インターホン





給湯設備









エアコン



フローリング付

高齢者対応可/LGBTQフレンドリー/アクセントクロス/フローリング/モニタ付ドアホン/イン ターネット無料(Wi-Fi対応)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯器/浴室乾燥機(暖房乾燥 )/洗濯機置場(室内)/室内物干し/ガスコンロ/2口コンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・ トイレ(セパレイト)/エアコン/都市ガス

物件名

ディアス神楽坂 102号室

アクセス

都営大江戸線 牛込柳町駅 徒歩6分 都営大江戸線 牛込神楽坂駅 徒歩9分

所在地

東京都新宿区南榎町57-34

ランドマーク

間取り

1K/洋室5.8 K2.9 (帖)

専有面積 / 向き 19.5㎡/南

即時/2年

築年月/構造

2005年2月上旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間

駐車場 なし

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時)55,000円(税込)鍵交換費用22,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要ブラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.110586800102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)

住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!



## 高田馬場店 株式会社ユートク・ライフ

TEL:03-3205-6101 FAX: 03-3205-6690

東京都新宿区高田馬場2丁目14-10日拓ビル1階

免許番号:東京都免許(8)第60730号

所属団体:(公社)全日本不動産協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議

取引形態 仲介