

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

都営大江戸線

中井駅 徒歩8分

モバイルで見る



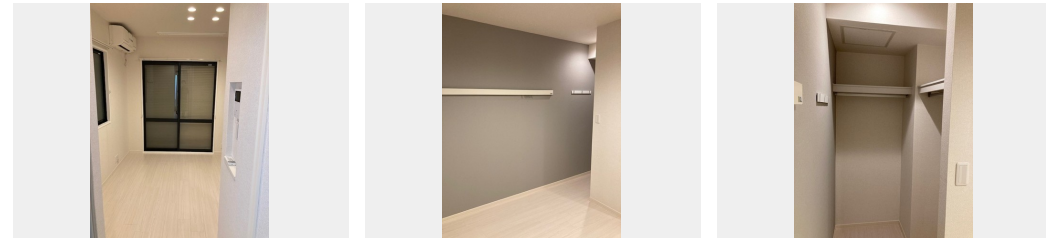
1K  
アパート

家賃 75,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



**この物件のオススメポイント**  
積水ハウス施工、2024年4月室内フルリノベーション工事済です。【アクセス】都営大江戸線「中井」「落合南長崎」徒歩8分、西武新宿線「中井」徒歩8分です。【インターネット】入居したそ・・・

### この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- エアコン

ゴミ集積場(敷地内) / 高齢者対応可 / インターネット対応(CATV) / LGBTQフレンドリー / リノベーション / アクセントクロス / モニタ付ドアホン / 全身ミラー / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 給湯器 / シャワー / 洗濯機置場(室内) / 洗髪洗面化粧台 / ガスコンロ / バストイレ(セパレート) / エアコン / バルコニー

物件名	クライネ・シュロス 201号室	間取り	1K/洋室5.6 K3.2(帖)
アクセス	都営大江戸線 中井駅 徒歩8分 西武新宿線 中井駅 徒歩8分	専有面積 / 向き	21.0㎡ / 南
所在地	東京都新宿区中落合4丁目7-20	築年月 / 構造	1995年10月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	なし

**入居諸条件備考**  
シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として44,000円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/リノベーション2024年03月 2024年4月、室内フルリノベーション工事を行いました!ぜひ一度ご内見ください。//諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社イチイ 新宿店  
TEL:03-5379-0771  
FAX: 03-5379-1716

東京都新宿区新宿3丁目3-9 新宿伍名館7F  
免許番号: 東京都免許(12)第39368号  
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介