

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

都営大江戸線

勝どき駅 徒歩4分

モバイルで見る



**1R**  
マンション

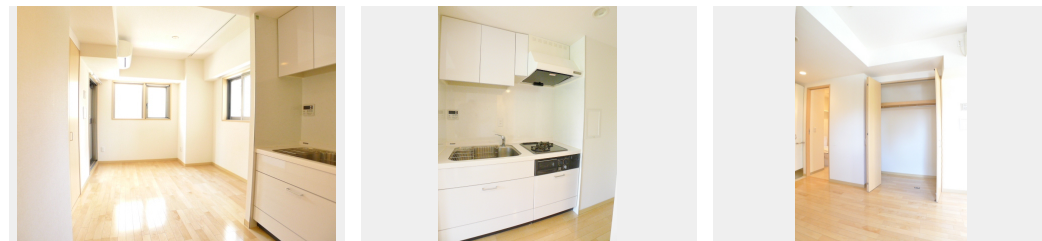
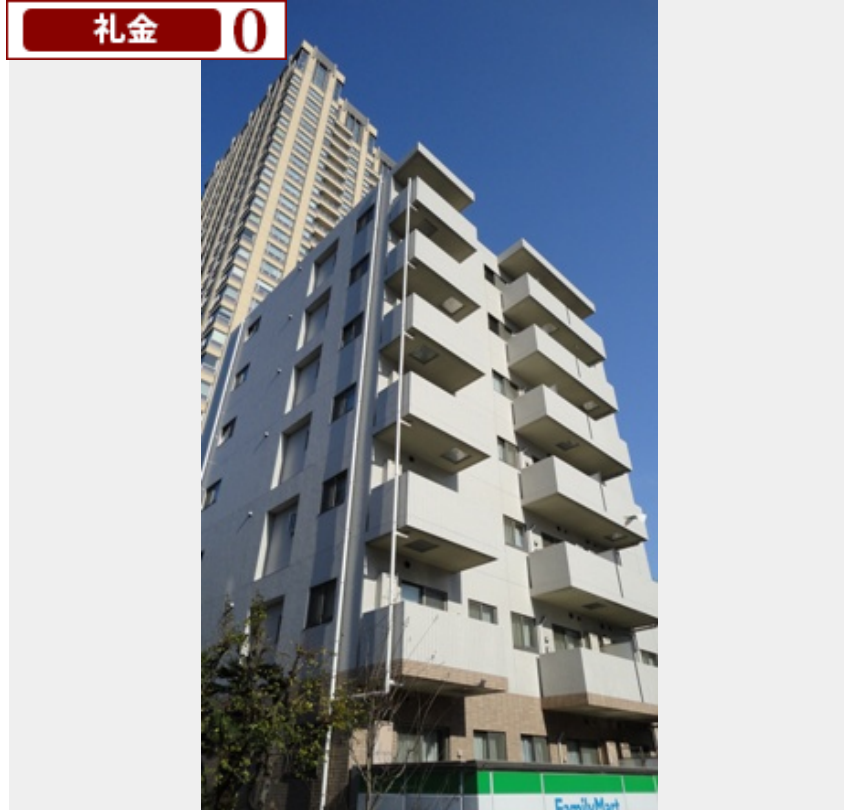
家賃 **108,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 0ヶ月

礼金 **0**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

**この物件のオススメポイント**

利便性の高いエレベーター付き/エントランスに「オートロック」を採用/室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

**この物件についているこだわり設備**

- エレベーター
- オートロック
- TVモニター付きインターホン
- エアコン
- 給湯設備
- フローリング付

エレベーター/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場/オートロック/CATV(都市型)/フローリング/モニタ付ドアホン/給湯器/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗面台/エアコン/バルコニー/都市ガス

物件名	レジデンスシャルマンプレデュフループ 201号室	間取り	ワンルーム/ワンルーム8.4(帖)
アクセス	都営大江戸線 勝どき駅 徒歩4分 都営大江戸線 月島駅 徒歩7分	専有面積 / 向き	24.2㎡ / 北東
所在地	東京都中央区月島3丁目31-1	築年月 / 構造	2006年7月下旬 / 鉄筋コンクリート・2階-8階建
ランドマーク	●ファミリーマート月島3丁目店/徒歩1分	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	なし

**入居諸条件備考**

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用55,000円(税込)鍵交換費用27,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.157016100201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**

住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**

気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## 株式会社イーストネットワーク

TEL:03-5402-8011  
FAX: 03-5402-0038

東京都港区浜松町1丁目27-6 マストライフ大門・浜松町2階  
免許番号: 東京都免許(5)第82438号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議

取引形態  
仲介