

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東京メトロ日比谷線

八丁堀駅 徒歩1分

1LDK  
マンション

家賃

220,000 円

共益費等

10,000 円

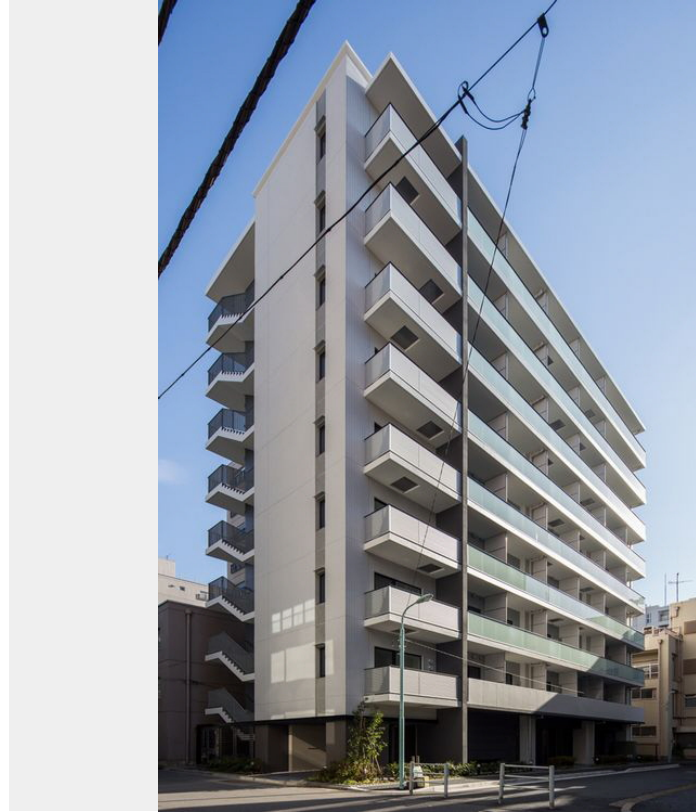
敷金

1 ヶ月

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



この物件の  
オススメ  
ポイント

雨や雪が吹き込まない快適な内廊下、内階段を設けています  
／利便性の高いエレベーター付き／宅配ボックス付きなので不  
在時にも荷物を受け取れます／好きな時間にゴミをだせる「  
24時間ゴミ出し・・・

## この物件についている こだわり設備

- |               |        |       |               |
|---------------|--------|-------|---------------|
| 屋内共用廊下<br>タイプ | エレベーター | 宅配BOX | 24時間<br>ゴミ出し可 |
| インターネット<br>無料 | オートロック | 防犯カメラ | 浴室乾燥機         |
| 追い焚き給湯        | エアコン   | コンロ   | 給湯設備          |

ホテルライク／都市ガス／エレベーター／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／24時間ゴミ出し可  
／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／CATV（都市型）／インターネット無料／フ  
ローリング／インターホン／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所）／給湯器（ガス）／給  
湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／ガ  
スコンロ／バス・トイレ（セパレート）／大型玄関収納／エアコン／バルコニー／複層ガラス

|        |                                           |           |                            |
|--------|-------------------------------------------|-----------|----------------------------|
| 物件名    | プライムメゾン八丁堀 901号室                          | 間取り       | 1LDK／洋室5.5 LDK11.9 (帖)     |
| アクセス   | 東京メトロ日比谷線 八丁堀駅 徒歩1分<br>東京メトロ東西線 茅場町駅 徒歩8分 | 専有面積 / 向き | 42.88㎡／西                   |
| 所在地    | 東京都中央区八丁堀 4丁目11-9                         | 築年月 / 構造  | 2012年11月下旬／鉄筋コンクリート・9階-9階建 |
| ランドマーク | ●スーパー「マルエツプチ」八丁堀4丁目店／徒歩1分                 | 入居 / 契約期間 | 2026年10月上旬／2年              |
|        |                                           | 駐車場       | なし                         |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用73,590円（税込）鍵交換費用27,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（\*）へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.157005700901

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ユートク・ライフ 渋谷店

TEL:03-5464-6022

FAX: 03-5464-6042

東京都渋谷区渋谷2丁目19-20 VORT渋谷宮益坂Ⅱ6F

免許番号：東京都免許(8)第60730号

所属団体：（公社）全日本不動産協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議

会

取引形態  
仲介