

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

都営浅草線

東日本橋駅 徒歩3分

1LDK
マンション

家賃

205,000 円

共益費等

10,000 円

敷金

1 ヶ月

礼金

1.5 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

雨や雪が吹き込まない快適な内廊下、内階段を設けています
／利便性の高いエレベーター付き／宅配ボックス付きなので不
在時にも荷物を受け取れます／好きな時間にゴミをだせる「
24時間ゴミ出し・・・

この物件についている こだわり設備

屋内共用廊下 タイプ	エレベーター	宅配BOX	24時間 ゴミ出し可
インターネット 無料(WiFi付)	オートロック	防犯カメラ	TVモニター付き インターホン
WIC・納戸	全居室エアコ ン付	浴室乾燥機	3口コンロ

ホテルライク／都市ガス／エレベーター／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／24時間ゴミ出し可
／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／BS／LGBTQフレンドリー／角部屋／アクセ
ントクロス／ピクチャーレール／スライディングスクリーン／フローリング／モニター付ドアホン／ダウ
ンライト／インターネット無料（Wi-Fi対応）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台
所・洗面所）／給湯器（ガス）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1318／洗濯機
置場（室内）／室内物干し／IHクッキングヒーター／3口コンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス

物件名	メリット コート 703号室	間取り	1LDK／洋室5.2 LDK11.1 (帖)
アクセス	都営浅草線 東日本橋駅 徒歩3分 都営新宿線 馬喰横山駅 徒歩4分	専有面積 / 向き	45.73㎡／北西
所在地	東京都中央区東日本橋 1丁目7-6	築年月 / 構造	2023年5月下旬／鉄筋コンクリート・7階-9階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時／2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）79,750円（税込）鍵交換費用38,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.151027700703

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社イーストネットワーク

TEL:03-5402-8011

FAX: 03-5402-0038

東京都港区浜松町1丁目27-6 マストライフ大門・浜松町2階

免許番号：東京都免許(5)第82438号

所属団体：（公社）全日本不動産協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議

会

取引形態
仲介