

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

都営新宿線

市ヶ谷駅 徒歩4分

モバイルで見る



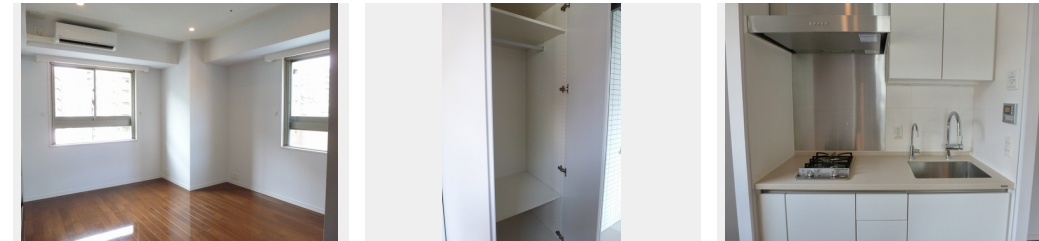
1R  
マンション

家賃 **150,000 円**

共益費等 0 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

利便性の高いエレベーター付き/エントランスに「オートロック」を採用

この物件についている **こだわり設備**

- エレベーター
- オートロック
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- コンロ
- 給湯設備
- フローリング付

エレベーター/ゴミ集積場(敷地内)/オートロック/フローリング/インターホン/給湯器/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗面台/ガスコンロ/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー/都市ガス

|        |                                    |           |                               |
|--------|------------------------------------|-----------|-------------------------------|
| 物件名    | グランドメゾン九段南 601号室                   | 間取り       | ワンルーム/洋室10.9 その他8.5 (帖)       |
| アクセス   | 都営新宿線 市ヶ谷駅 徒歩4分<br>JR総武線 市ヶ谷駅 徒歩7分 | 専有面積 / 向き | 31.49㎡ / 北西                   |
| 所在地    | 東京都千代田区九段南 4 丁目 1 - 1 0            | 築年月 / 構造  | 2008年12月中旬 / 鉄筋コンクリート・6階-14階建 |
| ランドマーク | -                                  | 入居 / 契約期間 | 2026年7月中旬 / 2年                |
|        |                                    | 駐車場       | なし                            |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用48,950円(税込)鍵交換費用66,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.112153300601

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

シャーメゾンショップ東京株式会社麻布十番営業所  
TEL:03-3453-6511  
FAX: 03-3453-6515

東京都港区麻布十番4丁目1-8 マストライフ麻布十番2F  
免許番号: 東京都免許(1)第113220号  
所属団体: (公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介