

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 牟岐線

阿南駅 距離0.9km

2LDK
アパート

家賃

61,000 円

共益費等

5,500 円

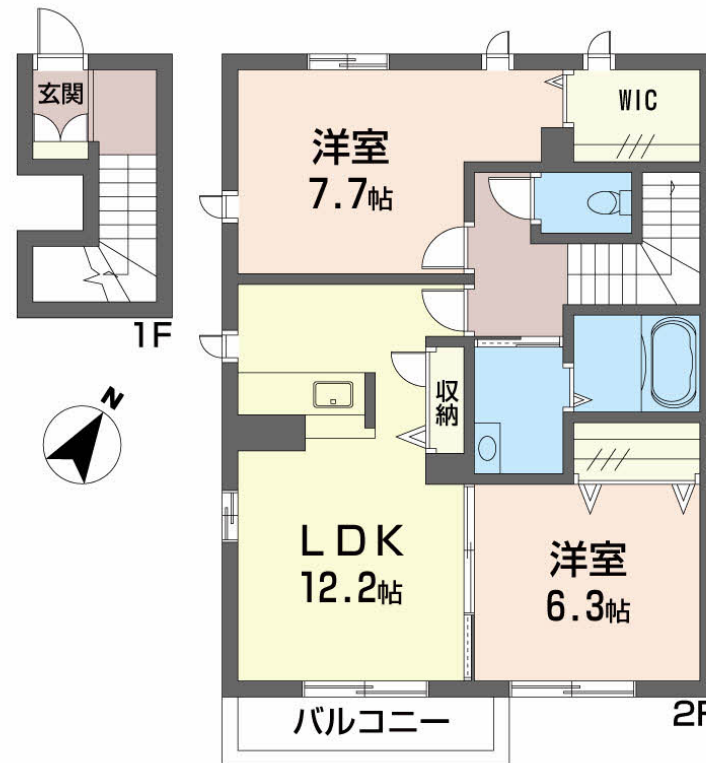
敷金

0 円

礼金

30,000 円

モバイルで見る



この物件の
オススメ
ポイント

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホ...

この物件についている こだわり設備

高遮音床システム	シャーメゾンガーデンズ	TVモニター付きインターホン	追い焚き給湯
エアコン	対面キッチン	IHクッキングヒーター	コンロ
給湯設備	洗髪洗面台	温水洗浄便座	フローリング付

駐車場あり／シャーメゾンガーデンズ／地デジ対応（CATV対応）／インターネット対応／光ケーブル対応／ゴミ集積場（敷地内）／高遮音床システム「SHAI DD55」／LGBTQフレンドリー／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（オプナス）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／カラーモニター付ドアホン／マルチメディア配管有／システムキッチン（鏡面扉）／対面キッチン／ガス漏れ警報機／IHクッキングヒーター／給湯器（追焚機能付）／ユニットバス1418／24H換気システム／洗髪洗面化粧台／トイレ（温水洗浄便座）／複層ガラス／クッションフロア／AP用フローリング／キッ

物件名	シャーメゾン阿南 201号室	間取り	2LDK／LDK12.2 洋室7.7 洋室6.3（帖）
アクセス	J R 牟岐線 阿南駅 距離0.9km	専有面積 / 向き	69.75㎡／南
所在地	徳島県阿南市学原町前田2番地3	築年月 / 構造	2014年10月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●キリン堂 阿南店／距離300m	入居 / 契約期間	2026年11月中旬／2年
		駐車場	駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）13,200円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）104,720円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2002690

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社徳島オフィス

TEL:088-625-6705

FAX: 088-624-4410

徳島県徳島市中洲町2丁目7-2 グランマストハーバービュー 1F

免許番号：国土交通大臣（11）第3122号

所属団体：（公社）徳島県宅地建物取引業協会／四国地区不動産公正取引協

議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
貸主