

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 徳島線

徳島駅 バス7分 中吉野4丁目 バス停 徒歩5分

モバイルで見る



1LDK
アパート

家賃 55,000 円

共益費等 5,500 円

敷金 0 円

礼金 10,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

無料インターネット付き。(W I F I 対応)
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが
設置されている物件です

この物件についている こだわり設備



インターネット
無料(WiFi付)



防犯カメラ



エアコン

駐車場あり／インターネット無料 (W i - F i 対応) ／ゴミ集積場 (敷地内) ／防音 (2 F 床 A L C 板)
／防犯カメラ／駐輪場 (屋根付き) ／L G B T Q フレンドリー／玄関鍵 (①キー②ロック) ／インタ
ーホン／バス・トイレ (セパレート) ／洗濯機置場 (室内) ／高齢者対応可／エアコン (1 台設置
)/ 都市ガス

物 件 名 リッシュ良庵 VI F0113号室

アクセス J R 徳島線 徳島駅 バス7分、中吉野4丁目 バス停 徒歩
5分

所 在 地 徳島県徳島市中吉野町4丁目20番地17

ランドマーク ●徳島市陸上競技場／距離1200m

間 取 り 1LDK／LDK12.3 洋室6.4 (帖)

専有面積 / 向き 43.01㎡／南

築年月 / 構造 2003年10月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年8月中旬／2年

駐 車 場 駐車場無料／舗装白線引

入
居
諸
条
件
備
考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸
費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 13,200円 (税込)、クリーニング特約料 (初回契約時) 75,020円 (税
込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保
険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グルー
プが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*) へのご加入を推奨しております。＊保険
契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ
(株) となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入
が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2%／諸費用
及びその他契約費用は別途打合せ／更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.1505501

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社徳島オフィス

TEL:088-625-6705

FAX: 088-624-4410

徳島県徳島市中洲町2丁目7-2 グランマストハーバービュー1F

免許番号: 国土交通大臣 (11) 第3122号

所属団体: (公社) 徳島県宅地建物取引業協会／四国地区不動産公正取引協

議会／(一社) 不動産流通経営協会

取引形態
貸主