

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 牟岐線

文化の森駅 バス5分 馬場 バス停 徒歩6分

モバイルで見る



3LDK
一戸建て

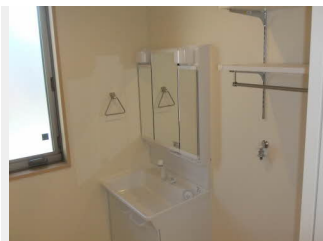
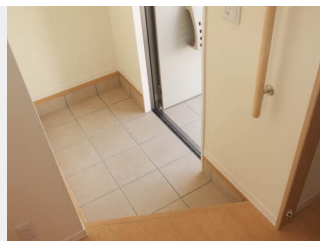
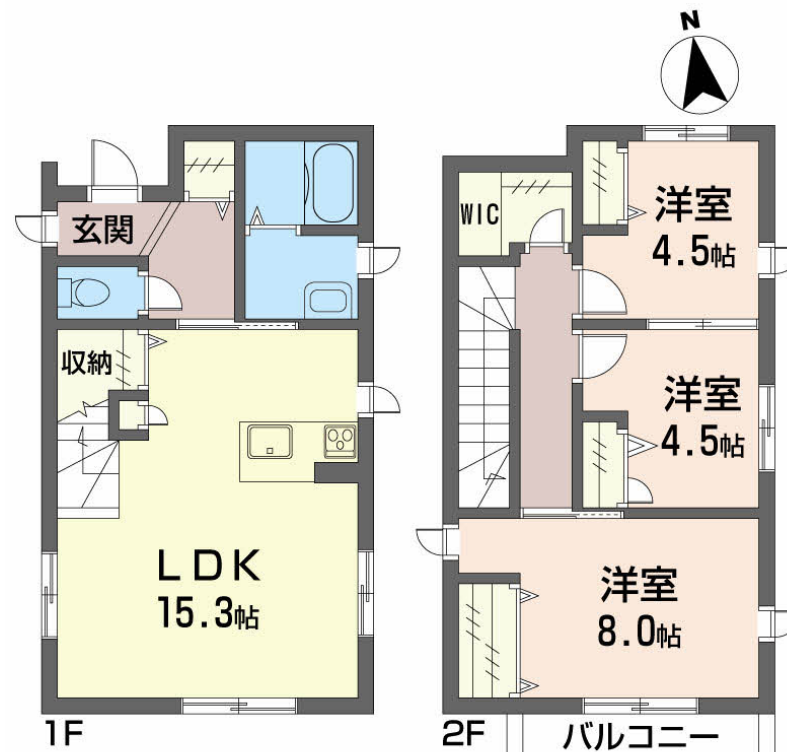
家賃 84,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 84,000 円

礼金 0 円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

☆☆☆積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」☆☆☆
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す／日用品や季節物もすっきり整頓できるウォークインクロー
ゼット付き

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|--------------------|-----------------|---------|--------|
| TVモニター付き
インターホン | WIC・納戸 | 浴室乾燥機 | 追い焚き給湯 |
| エアコン | IHクッキング
ヒーター | コンロ | 給湯設備 |
| 洗髪洗面台 | 温水洗浄便座 | フローリング付 | |

駐車場あり／CATV／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／防音（2F床ALC板）／玄関
鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（オプナス）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／カラーモニタ付ドア
ホン／IHクッキングヒーター／複層ガラス／フローリング／ウォークインクローゼット／ユニットバ
ス1318／給湯器（追焚機能付）／バス・トイレ（セパレート）／24H換気システム／浴室乾燥機
／洗髪洗面化粧台／トイレ（温水洗浄便座）／照明器具／アクセントクロス／洗濯機置場（室内）／エ
アコン（1台設置）

物件名 シャーメゾンMORI

アクセス J R 牟岐線 文化の森駅 バス5分、馬場 バス停 徒歩6分

所在地 徳島県徳島市八万町橋本79番地1

ランドマーク -

間取り 3LDK／LDK15.3 洋室4.5 洋室4.5 洋室8（帖）

専有面積 / 向き 83.62㎡／南

築年月 / 構造 2016年10月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年8月下旬／2年

駐車場 駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）、クリーニング費用（退去時）113,740円（税込）、エアコンクリーニング費用（退去時）13,552円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。
※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万が一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：なし

No.2003715

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社徳島オフィス

TEL:088-625-6705

FAX: 088-624-4410

徳島県徳島市中洲町2丁目7-2 グランマストハーバービュー 1F

免許番号：国土交通大臣（11）第3122号

所属団体：（公社）徳島県宅地建物取引業協会／四国地区不動産公正取引協

議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
代理