



3K
アパート

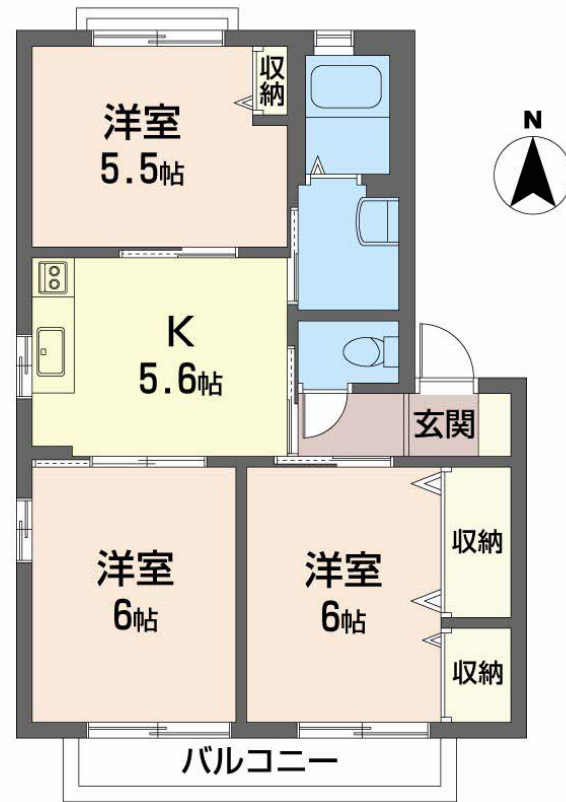
家賃 43,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

☆☆☆積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」☆☆☆
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／インターネットを利用した、動画視聴・・・

この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- 動画視聴 サービス
- エアコン
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- フローリング付

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／動画視聴サービス／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／階段灯／駐輪場（屋根付き）／LGBTQフレンドリー／インターホン／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）／玄関鍵（オプナス）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／洗髪洗面化粧台／トイレ（温水洗浄便座）／AP用フローリング／網戸／バルコニー／角部屋／アクセントクロス／高齢者対応可／エアコン（1台設置）

物件名	シャーメゾン大原 B棟 B0202号室	間取り	3K／K5.6 洋室6 洋室6 洋室5.5（帖）
アクセス	J R 高德線 徳島駅 バス21分、自治会館前 バス停 徒歩4分	専有面積 / 向き	52.54㎡／南
所在地	徳島県徳島市大原町壹町地9番地7	築年月 / 構造	2002年1月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●徳島市立論田小学校／距離1450m	入居 / 契約期間	2026年8月下旬／2年
		駐車場	駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）13,200円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）84,920円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1503201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社徳島オフィス

TEL:088-625-6705

FAX: 088-624-4410

徳島県徳島市中洲町2丁目7-2 グランマストハーバービュー 1F

免許番号：国土交通大臣（11）第3122号

所属団体：（公社）徳島県宅地建物取引業協会／四国地区不動産公正取引協

議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
貸主