

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 徳島線

徳島駅 バス12分 法花大橋 バス停 徒歩2分

モバイルで見る



2LDK アパート

家賃 55,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

☆☆☆積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」☆☆☆
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが
設置されている物件です／室内のモニターから、訪問者の顔を
確認できるインター・・・

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- TVモニター付き インターホン
- エアコン
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／ゴミ集積場(敷地内)／地デジ対応(CATV対応)／インターネット無料
(Wi-Fi対応)／防犯カメラ／駐輪場(屋根付き)／防音(2F床ALC板)／LGBTQフレンド
リー／玄関鍵(オプナス)／カラーモニター付ドアホン／電話配管有／バス・トイレ(セパレート
)／クッションフロア／雨戸／洗髪洗面化粧台／エアコン／洗濯機置場(室内)／トイレ(温水洗浄便
座)／網戸／アクセントクロス／給湯箇所(浴室・台所・洗面所)／火災警報器(煙感知式)／角部屋
／消火器／高齢者対応可／エアコン(1台設置)／都市ガス

物件名	シャーメゾン八万 2番館 B0203号室	間取り	2LDK/LDK10.3 洋室6 和室5.8(帖)
アクセス	J R 徳島線 徳島駅 バス12分、法花大橋 バス停 徒歩2分	専有面積 / 向き	50.04㎡ / 南
所在地	徳島県徳島市八万町川南 8 1 番地 1	築年月 / 構造	2001年1月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●徳島市立八万南 / 距離1000m	入居 / 契約期間	2026年7月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居
諸条件
備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸
費用として、鍵交換費用(初回契約時)13,200円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時)84,920円(税
込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保
険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グル
ープが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険
契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ
(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入
が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2% / 諸費用
及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料:新賃料の1ヶ月分

No.1502202

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社徳島オフィス

TEL:088-625-6705
FAX: 088-624-4410

徳島県徳島市中洲町2丁目7-2 グランマストハーバービュー1F
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号
所属団体: (公社)徳島県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協
議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態
貸主