

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 徳島線

徳島駅 バス9分 中吉野町四丁目 バス停 徒歩5分

モバイルで見る



2LDK
マンション

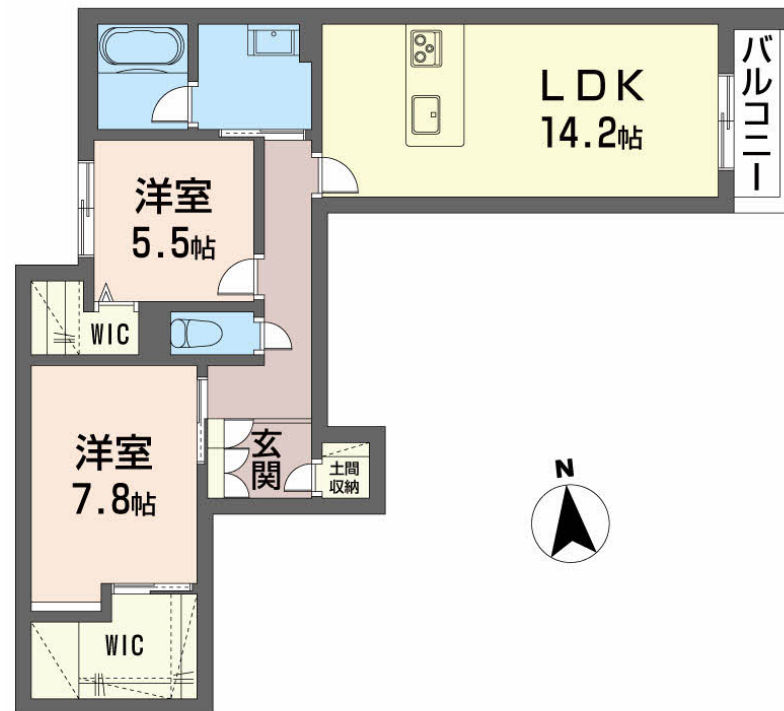
家賃 132,000 円

共益費等 8,000 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの独自基準を満たした厳選シャーメゾン／発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調・・・

この物件についている こだわり設備



シャーメゾン
セレクション



ZEH



太陽光発電



高遮音床
システム



シャーメゾン
ガーデنز



EV充電用
設備



屋内共用廊下
タイプ



エレベーター



宅配BOX



IOT対応



スマートロック



インターネット
無料(WiFi付)

駐車場あり／ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／LGBTQフレンドリー／4K対応／インターネット無料（Wi-Fi対応）／動画視聴サービス／エレベーター／オートロック・自動ドア／宅配BOX／太陽光発電／階段灯／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「SHAI DD55」／防犯カメラ／ホテルライク／シャーメゾンガーデنز／スマートロック／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／カラーモニタ付ドアホン／システムキッチン／乾燥機付食器洗浄機付／IHクッキングヒーター／給湯器（追焚機能付）／24H換気システム／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧

物件名 プレミアス 206号室

アクセス J R 徳島線 徳島駅 バス9分、中吉野町四丁目 バス停 徒歩5分

所在地 徳島県徳島市南田宮 1 丁目 4 番 1 9 号

ランドマーク ●ヤマダデンキ徳島本店／距離380m

間取り 2LDK／LDK 14.2 洋室5.5 洋室7.8 (帖)

専有面積 / 向き 73.87㎡／東

築年月 / 構造 2023年1月中旬／重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 2026年11月中旬／2年

駐車場 駐車場無料／舗装白線引屋根付

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフSUPPORT 24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）117,040円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／＊駐車場区画は貸主指定となります。＊駐車場1台目は契約必須です。／更新料:新賃料の1ヶ月分

No.2006696

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社徳島オフィス

TEL:088-625-6705

FAX: 088-624-4410

徳島県徳島市中洲町2丁目7-2 グランマストハーバービュー 1F

免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号

所属団体: (公社) 徳島県宅地建物取引業協会／四国地区不動産公正取引協

議会／(一社) 不動産流通経営協会

取引形態

貸主