

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 徳島線

徳島駅 バス15分 馬場 バス停 徒歩3分

モバイルで見る



2DK
アパート

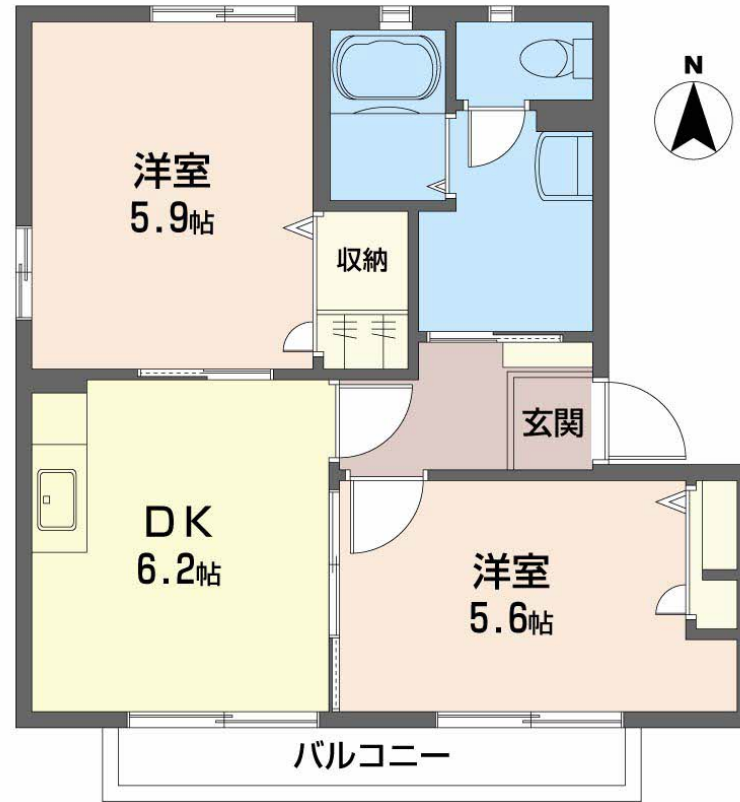
家賃 46,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



この物件の
オススメ
ポイント

☆☆積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」☆☆
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す

この物件についている こだわり設備



駐車場あり／CATV／LGBTQフレンドリー／バス・トイレ（セパレート）／洗髪洗面化粧台／ア
クセントクロス／モニター付ドアホン／玄関鍵（オプナス）／トイレ（温水洗浄便座）／給湯器（追焚機
能付）／照明器具／室内物干し／洗濯機置場（室内）／高齢者対応可／エアコン（2台設置）／都市ガ
ス

物件名 ヴィラージュマルイ A棟 A0102号室

アクセス J R 徳島線 徳島駅 バス15分、馬場 バス停 徒歩3分

所在地 徳島県徳島市八万町大坪104番地2

ランドマーク ●徳島県立文化の森総合公園／距離800m

間取り 2DK／DK6.2 洋室5.9 洋室5.6 (帖)

専有面積 / 向き 42.88㎡／南

築年月 / 構造 2001年7月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年10月中旬／2年

駐車場 駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸
費用として、鍵交換費用（初回契約時）13,200円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）87,340円（税
込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保
険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グル
ープが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険
契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ
(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入
が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用
及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1502701

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社徳島オフィス

TEL:088-625-6705

FAX: 088-624-4410

徳島県徳島市中洲町2丁目7-2 グランマストハーバービュー1F

免許番号：国土交通大臣（11）第3122号

所属団体：（公社）徳島県宅地建物取引業協会／四国地区不動産公正取引協

議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
貸主