

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北本線

宝積寺駅 徒歩25分

2LDK
アパート

家賃

91,000 円

共益費等

6,500 円

敷金

0 ヶ月

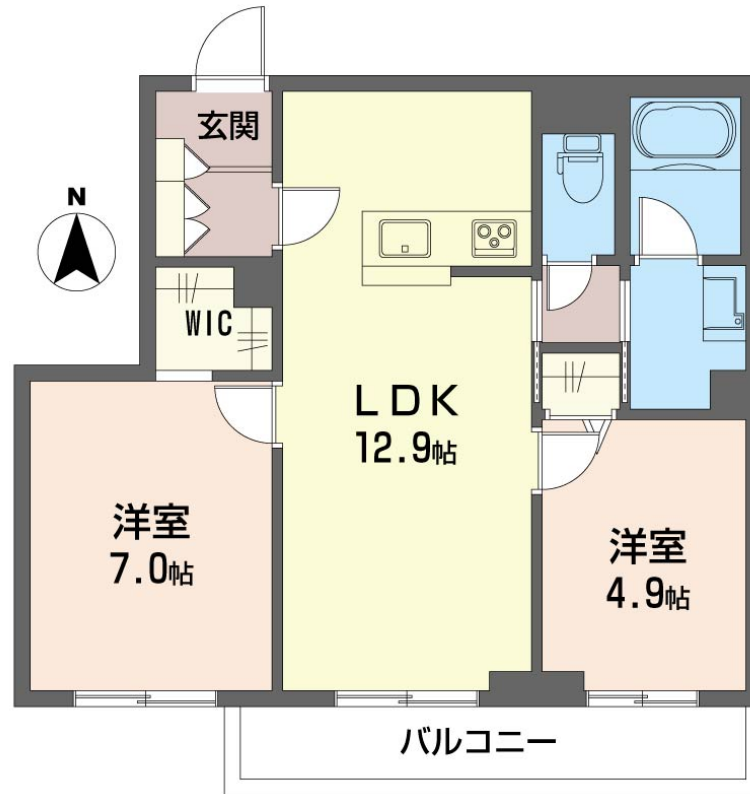
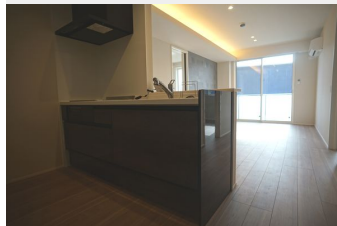
礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を取得／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／雨や雪が吹き込まない快適な内廊下、内階段を設けています／宅配ボックス・・・

この物件についている こだわり設備

耐震
等級3

耐震等級3

高遮音床
システム

高遮音床
システム

屋内共用廊下
タイプ

屋内共用廊下
タイプ

宅配BOX

宅配BOX

IOT対応

IOT対応

インターネット
無料(WiFi付)

インターネット
無料(WiFi付)

オートロック

オートロック

防犯カメラ

防犯カメラ

防犯ガラス

防犯ガラス

TVモニター付き
インターホン

TVモニター付き
インターホン

WIC・納戸

WIC・納戸

全居室エアコン
付

全居室エアコン
付

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／耐震等級3／ホテルライク／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／物置・外部収納／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／BS／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／IOT対応／フローリング／モニター付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／建築物省エネ性能表示制度（BELS）／浴室乾燥機（暖房乾燥）

物件名 サンライズハイツ I 202号室

アクセス J R 東北本線 宝積寺駅 徒歩25分

所在地 栃木県塩谷郡高根沢町光陽台 4 丁目 7 - 3

ランドマーク ●たいらや高根沢店／徒歩3分

間取り 2LDK／洋室7 洋室4.9 LDK12.9 (帖)

専有面積 / 向き 54.88㎡／南東

築年月 / 構造 2024年1月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年8月中旬／2年

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用78,320円（税込）スマートロック設定費用16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料:新賃料の1ヶ月分

No.161681700202

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

河内土地建物株式会社

TEL:028-673-1122

FAX: 028-673-1121

栃木県宇都宮市下岡本町 4 1 6 0 - 2

免許番号: 栃木県免許(14)第1308号

所属団体: (公社) 栃木県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態
仲介