Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

JR東北本線

宝積寺駅 徒歩25分



家賃 85,000 円

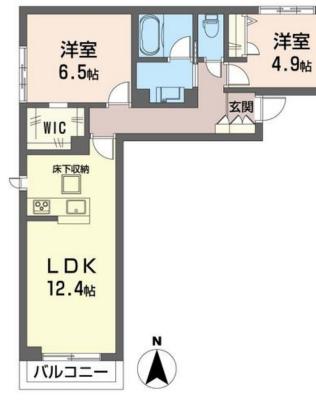
共益費等 5,000 円

1 ケ月

礼金 1 ケ月

駐車場無料











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

■積水ハウス施工のホテルライク2階建てシャーメゾン。

■Wi-Fi無料付【BELSによるZEH-ready評価 取建築物(一次エネルギー消費削減率40%、令和5年6月 8日交付) 】 ■オー・・・

この物件についている。こだわり設備



高遮音床 システム







宅配BOX



耐震等級3



インターネット 無料(WiFi付)



IOT対応









防犯ガラス

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/耐震等級3/ホテルライク/宅配BOX/ゴミ 集積場(敷地内)/物置・外部収納/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ / BS/LGBTQフレンドリー/角部屋/フローリング/雨戸(電動シャッタータイプ)/モニタ付 ドアホン/全身ミラー/ダウンライト/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/IOT対応/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)/建築物省エネ性能表示制度(BELS)

物件名

サンライズハイツ I 105号室

アクセス

J R東北本線 宝積寺駅 徒歩25分

所在地

栃木県塩谷郡高根沢町光陽台4丁目7-3

ランドマーク

●たいらや高根沢店/徒歩3分

間取り

2LDK/洋室6.5 洋室4.9 L D K 12.4 (帖)

専有面積 / 向き

58.05㎡/南東

築年月/構造

2024年1月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間

駐車場

駐車場付

即時/2年

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用58,080円(税込)スマートロック設定費用16,500円(税込)が要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/【BELSによるZEH-ready評価取建築物(一次エネルギー消費削減率40%、令和5年6月8日交付)】/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)



河内土地建物株式会社

TEL:028-673-1122 FAX: 028-673-1121

栃木県宇都宮市下岡本町4160-2 免許番号: 栃木県免許(14)第1308号

所属団体:(公社)栃木県宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態

仲介