

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武宇都宮線

おもちゃのまち駅 徒歩10分

1LDK
アパート

家賃

68,000 円

共益費等

6,500 円

敷金

0 ヶ月

礼金

60,000 円

モバイルで見る



駐車場 無料



この物件の
オススメ
ポイント

おもちゃのまちにある積水ハウス施工のシャーメゾン♪
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／映画やドラマ
が楽しめるU-NEXT見放題付き物件です／窓には侵入抑止効果
が期待できる・・・

この物件についている こだわり設備

インターネット 無料(WiFi付)	U-NEXT 見放題	防犯ガラス	TVモニター付き インターホン
駐車場無料	駐車場2台可	追い焚き給湯	エアコン
対面キッチン	室内物干	給湯設備	洗髪洗面台

駐車場有り／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／BS／LGBTQフレンドリー／角部屋／フローリング／モニター付ドアホン／照明器具（LED）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／シャワー／ユニットバス1418／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／エアコン（2台設置）／バルコニー／駐車場2台可／動画視聴サービス

物件名	チャームE 101号室	間取り	1LDK／洋室6.6 LDK13.3 (帖)
アクセス	東武宇都宮線 おもちゃのまち駅 徒歩10分	専有面積 / 向き	47.61㎡／南
所在地	栃木県下都賀郡壬生町おもちゃのまち2丁目3-5	築年月 / 構造	2010年9月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●セブンイレブン壬生おもちゃのまち店／徒歩7分	入居 / 契約期間	2026年9月下旬／2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）73,150円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M.東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／■周辺環境■セブンイレブン壬生おもちゃのまち店まで徒歩7分（550）／イオンみぶ店まで徒歩7分（560m）／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.161584600101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社北双
TEL:0282-86-5300
FAX: 0282-86-4646

栃木県下都賀郡壬生町大字北小林1059-5
免許番号：栃木県免許(11)第2404号
所属団体：（公社）栃木県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正
取引協議会

取引形態
仲介