

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北本線

石橋駅 徒歩23分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

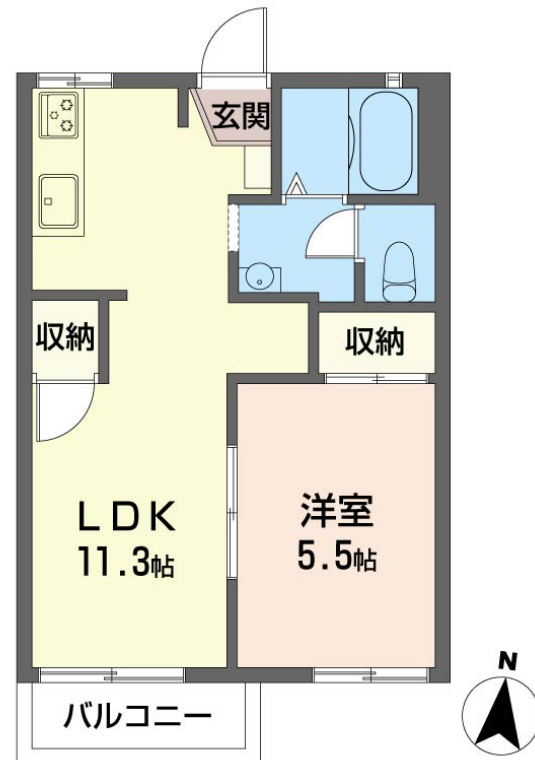
家賃 **45,000 円**

共益費等 6,500 円

敷金 0 円

礼金 50,000 円

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」  
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが設置されている物件です／室内のモニ・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- TVモニター付き インターホン
- エアコン全室
- 無料 駐車場無料
- P 2台可 駐車場2台可
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- 3口コンロ
- コンロ
- 給湯設備

駐車場有り／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／モニター付ドアホン／照明器具（LED）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／ガスコンロ／3口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／下駄箱／エアコン全室／バルコニー／駐車場2台可

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名	ディアス大光寺 A 102号室	間取り	1LDK／洋室5.5 LDK11.3 (帖)
アクセス	J R 東北本線 石橋駅 徒歩23分	専有面積 / 向き	35.0㎡ / 南
所在地	栃木県下野市大光寺 2丁目8-14	築年月 / 構造	1995年9月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●セブンイレブン石橋大光寺店 / 徒歩7分	入居 / 契約期間	2026年9月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）57,970円（税込）鍵交換費用11,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／■周辺施設■ セブンイレブン石橋大光寺店まで徒歩7分（550m）、カワチ薬品石橋店まで徒歩11分（870m）、かましん石橋店まで徒歩14分（1.1km）、石橋総合病院まで徒歩15分（1.2km）／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.161444900102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社高山商事  
TEL:0285-53-3411  
FAX: 0285-52-0008

栃木県下野市石橋 4 2 8 - 3  
免許番号：栃木県免許(13)第1694号  
所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会 / （公社）栃木県宅地建物取引業協会 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介