

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R東北本線

黒磯駅 バス8分 豊浦中町 バス停 徒歩6分

モバイルで見る



**2K**  
アパート

家賃 **46,000 円**

共益費等 6,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



Wi-Fi + ビデオ見放題の複合サービス  
**UNひかり+**  
あなたの暮らしを変えていく、もっと便利に、もっと楽しく。

Wi-Fi  
U-NEXT  
Wi-Fi  
ビデオ見放題



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

積水ハウス施工のシャーメゾン  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます/インターネット  
を利用した、動画視聴サービスをご利用いただけます。/室内  
のモニターから、訪問者の顔を確認でき・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- 動画視聴 サービス
- TVモニター付き インターホン
- 無料 駐車場無料
- 2台可 駐車場2台可
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 室内物干
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- フローリング付

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/BS/LGBTQフレンドリー/角部屋/フロー  
リング/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給  
湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗濯機置場(室  
内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/床下  
収納庫/エアコン(1台設置)/バルコニー/駐車場2台可/動画視聴サービス

物件名	イーストヒルズ渡辺2 102号室	間取り	2K/K5.9 洋室5.9 洋室5.6 (帖)
アクセス	J R東北本線 黒磯駅 バス8分、豊浦中町 バス停 徒歩6分	専有面積 / 向き	43.7㎡/南
所在地	栃木県那須塩原市豊浦町100-718	築年月 / 構造	2002年9月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●ローソン那須塩原松浦町店/徒歩5分	入居 / 契約期間	2026年7月下旬/2年
		駐 車 場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用  
として、退去クリーニング費用(初回契約時) 68,200円(税込)鍵交換費用11,000円(税込)が必  
要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯  
された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携  
して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取  
扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となりま  
す。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。  
[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契  
約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.160864600102

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社東陽宅建 本店  
TEL:0287-64-1221  
FAX: 0287-63-1141

栃木県那須塩原市豊住町79-86  
免許番号: 栃木県免許(12)第1945号  
所属団体: (公社)栃木県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正  
取引協議会

取引形態  
仲介