

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北本線

矢板駅 バス2分 徒歩4分

📱 モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **52,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0.5 ヶ月

1ヶ月 家賃無料 駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison



Sha Maison



Sha Maison



Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

1キー2ロックドア++防犯合わせガラス+防犯シャッターで  
犯罪を抑止し、安全と安心を提供致します。浴室暖房乾燥機付  
きのバスルームは冬場でも暖かくご入浴頂けます。来訪者を音  
声と映像で確・・・

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- エアコン
- フローリング付

駐車場有り/BS/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/スライディングスクリーン/フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/ガスコンロ/2口コンロ/グリル付きコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー/駐車場2台可

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として50,820円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として11,000円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/■周辺施設■セブンイレブン矢板下太田店まで車で3分(910m)/矢板市役所まで車で3分(1,200m)/カインズホーム矢板店まで車で4分(1,400m)/スーパーのダイユー矢板店まで車で4分(1,500m)/スーパーのベシア矢板店まで車で5分(1,840m)/更新料:新賃料の1ヶ月分

物件名	ピジョット 103号室	間取り	1LDK/洋室6.4 LDK13.5(帖)
アクセス	J R 東北本線 矢板駅 バス2分、矢板中央高校前 バス停 徒歩4分	専有面積 / 向き	46.68㎡ / 南
所在地	栃木県矢板市扇町 2丁目 13-20	築年月 / 構造	2007年3月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●学校法人矢板中央高等学校 / 徒歩4分	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場付

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社三和住宅 矢板店

TEL:0287-43-3030  
FAX: 0287-43-3856

栃木県矢板市中2018-2  
免許番号: 栃木県免許(13)第1846号  
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)栃木県宅地建物取引業協会 / 全国賃貸管理ビジネス協会 (ほか)

取引形態  
仲介