

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北新幹線

小山駅 徒歩11分

1LDK
アパート

家賃

94,000 円

共益費等

9,000 円

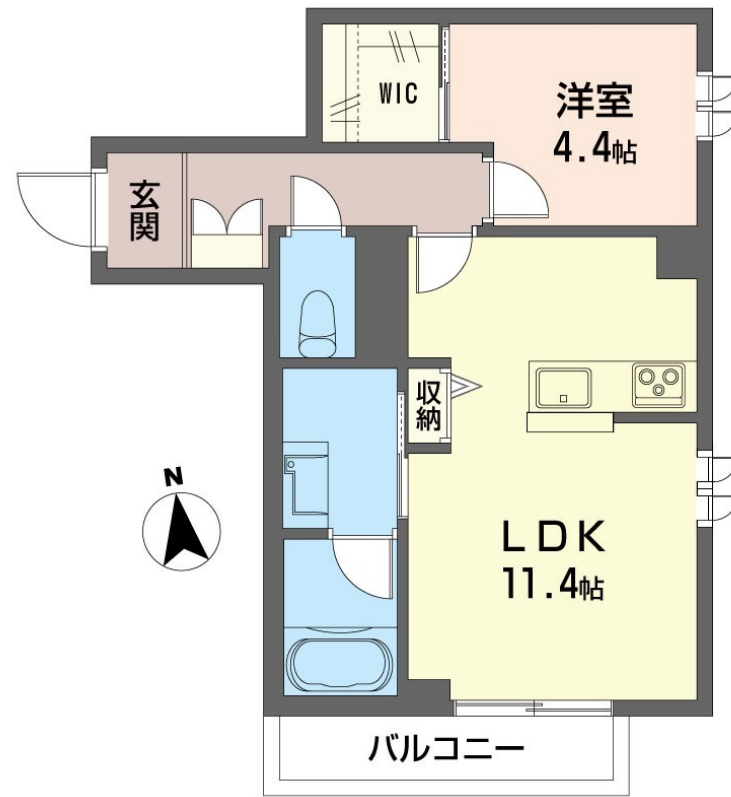
敷金

0 ヶ月

礼金

2 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

【ワイレレ】2026年12月新築、南向き1LDK。太陽光発電・ウオークインクローゼット・宅配BOX。小山駅徒歩11分、ペット相談可。



この物件についている

こだわり設備

- ZEH
- 太陽光発電
- 耐震等級3
- 断熱等性能等級6
- 高遮音床システム
- シャーメゾンガーデンズ
- 犬/猫相談可
- 屋内共用廊下タイプ
- 宅配BOX
- IOT対応
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/住宅性能評価/耐震等級3/断熱等性能等級4/ホテルライク/都市ガス/宅配BOX/高齢者対応可/ペット相談可(犬・猫可)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/BS/シャーメゾンガーデンズ/LGBTQフレンドリー/角部屋/アクセントクロス/フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/モニタ付ドアホン/全身ミラー/ダウンライト/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/IOT対応/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/太陽光発電/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス1318/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/洗面所独立/室内物干し/対面キッチン/IHクッキングヒータ

物件名

ワイレレ 201号室

アクセス

J R 東北新幹線 小山駅 徒歩11分
J R 東北本線 小山駅 徒歩11分

所在地

栃木県小山市城東2丁目104-7

ランドマーク

● J R 小山駅/徒歩11分

間取り

1LDK/洋室4.4 LDK11.4 (帖)

専有面積 / 向き

42.75㎡/南

築年月 / 構造

2026年12月中旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間

2026年12月中旬/2年

駐車場

有り/月 8,800円 ~ 8,800円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 68,200円(税込)スマートロック設定費用16,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、「毎月」保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/【ペット飼育条件】(1)敷金1ヶ月追加、(2)小型犬・猫(10kg以下)合計2頭まで。●電力会社との太陽光発電設備の売電契約には、賃貸借契約による賃借開始後、手続きに一定の期間を要します。賃借人が売電収入を受領できるのは、賃貸借契約締結後6か月以上先になる場合があります。/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.162039400201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

大国不動産株式会社

TEL:0285-22-0458

FAX: 0285-22-1089

栃木県小山市中央町3丁目11-33

免許番号: 栃木県免許(16)第159号

所属団体: (公社) 栃木県宅地建物取引業協会/全国賃貸管理ビジネス協会

/ (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介