

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北本線

小山駅 徒歩16分

1LDK
マンション

家賃

72,000 円

共益費等

6,000 円

敷金

0 ヶ月

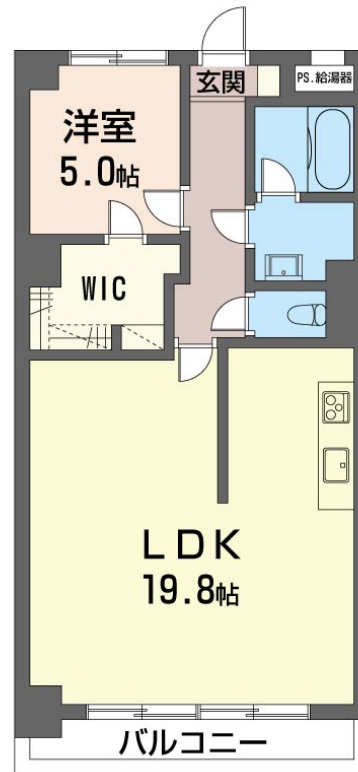
礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



駐車場 無料



この物件の
オススメ
ポイント

●6F建て鉄筋コンクリート造/安全上窓開閉不可のお部屋有
利便性の高いエレベーター付き/インターネットが無料で入居
後すぐに使えます/防犯カメラが設置されている物件です/室
内のモニタ・・・

この物件についている こだわり設備

エレベーター	インターネット 無料(WiFi付)	防犯カメラ	TVモニター付き インターホン
WIC・納戸	駐車場無料	浴室乾燥機	追い焚き給湯
エアコン	3口コンロ	コンロ	給湯設備

駐車場有り/都市ガス/エレベーター/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)
/防犯カメラ/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/モニタ付ドアホン/インターネット
無料(Wi-Fi対応)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)
/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス1318/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧
台/ガスコンロ/3口コンロ/グリル付きコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレ
イト)/ウォークインクローゼット/エアコン(2台設置)/バルコニー

物件名	長福ハイツ 303号室
アクセス	J R 東北本線 小山駅 徒歩16分
所在地	栃木県小山市八幡町 1 丁目 4 - 1
ランドマーク	●小山簡易裁判所/徒歩2分

間取り	1LDK/ L D K 19.3 洋室5 (帖)
専有面積 / 向き	61.76㎡/ 南西
築年月 / 構造	1984年1月上旬/ 鉄筋コンクリート・3階-6階建
入居 / 契約期間	即時/ 2年
駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 88,440円(税込)鍵交換費用29,040円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/※高層階の号室は安全上の為、窓開閉が出来ないお部屋ございます。予めご了承ください。※鍵交換費用:26,400円(税抜)/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.162026300303

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

大国不動産株式会社
TEL:0285-22-0458
FAX: 0285-22-1089

栃木県小山市中央町 3 丁目 1 1 - 3 3
免許番号: 栃木県免許(16)第159号
所属団体: (公社) 栃木県宅地建物取引業協会/全国賃貸管理ビジネス協会
/ (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介