

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R東北本線

小山駅 徒歩16分

1LDK
マンション

家賃 **65,000 円**

共益費等 6,000 円

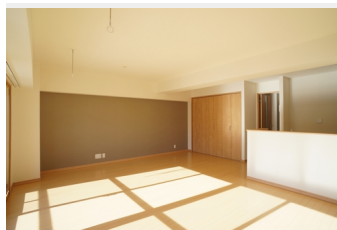
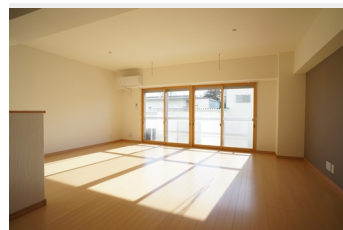
敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

モバイルで見る



駐車場 無料



この物件の
オススメ
ポイント

●6F建て鉄筋コンクリート造/安全上窓開閉不可のお部屋有
利便性の高いエレベーター付き/インターネットが無料で入居
後すぐに使えます/インターネットを利用した、動画視聴サー
ビスをご利・・・

この物件についている **こだわり設備**

- エレベーター
- インターネット 無料(WiFi付)
- 動画視聴 サービス
- 防犯カメラ
- TVモニター付き インターホン
- WIC・納戸
- 無料 駐車場無料
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面 キッチン
- 対面キッチン
- 3口コンロ

駐車場有り/都市ガス/エレベーター/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)
/防犯カメラ/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/アクセントクロス/フローリング
/防音サッシ/モニター付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯箇所(浴室・台所・
洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバ
ス1418/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/ガスコンロ/3口
コンロ/グリル付きコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインク

物件名 長福ハイツ 203号室
アクセス J R東北本線 小山駅 徒歩16分
所在地 栃木県小山市八幡町1丁目4-1
ランドマーク ●小山簡易裁判所/徒歩2分

間取り 1LDK/LDK19.8 洋室5(帖)
専有面積/向き 61.76㎡/南西
築年月/構造 1984年1月上旬/鉄筋コンクリート・2階-6階建
入居/契約期間 2026年5月上旬/2年
駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 88,440円(税込)鍵交換費用29,040円(税込)が必要
です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯
された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携
して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取
扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となりま
す。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要
です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契
約費用は別途打合せ/※高層階の号室は安全上の為、窓開閉が出来ないお部屋がございます。予めご了承ください。
※鍵交換費用:26,400円(税抜)/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.162026300203

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

大国不動産株式会社
TEL:0285-22-0458
FAX: 0285-22-1089

栃木県小山市中央町3丁目11-33
免許番号: 栃木県免許(16)第159号
所属団体: (公社)栃木県宅地建物取引業協会/全国賃貸管理ビジネス協会
/ (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介