

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R東北本線

小山駅 徒歩9分

1LDK  
アパート

家賃 **59,000 円**

共益費等 **5,000 円**

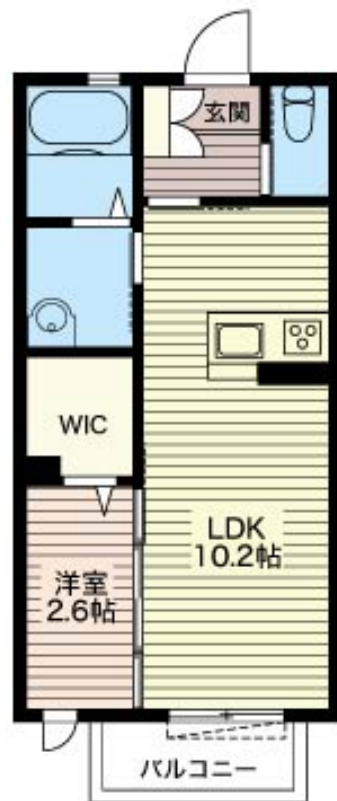
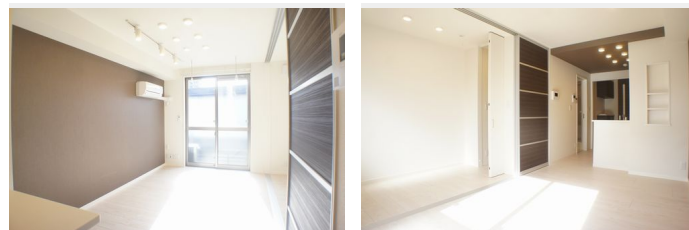
敷金 **1 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**

モバイルで見る



駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

- 駐車場 1 台付き (無料)
- Wi-Fi 無料♪通信制限なしで SNS や動画サイトなどお楽しみください♪
- セコム のホームセキュリティ付きのため、安心・安全な住環境をご提供します♪
- 上・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- 警備システム
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/アクセントクロス/スライディングスクリーン/フローリング/雨戸(電動シャッタータイプ)/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/スライディングライト/ダウンライト/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/ホームセキュリティ(セコム)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/シャワー

物件名	クラヴィコード 102号室	間取り	1LDK/LDK10.2 洋室2.6(帖)
アクセス	J R東北本線 小山駅 徒歩9分	専有面積 / 向き	32.0㎡ / 南西
所在地	栃木県小山市駅東通り1丁目17-7	築年月 / 構造	2017年1月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	● さつき公園 / 徒歩3分	入居 / 契約期間	2024年6月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として39,930円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として41,030円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社佐和晶  
TEL:0282-27-9090  
FAX: 0282-27-9196

栃木県栃木市大宮町2075-1パリオ佐和晶大宮1F  
免許番号: 栃木県免許(8)第3421号  
所属団体: (公社) 栃木県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介