

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北本線

小山駅 バス21分 たいらや前 バス停 徒歩4分

モバイルで見る



2LDK
アパート

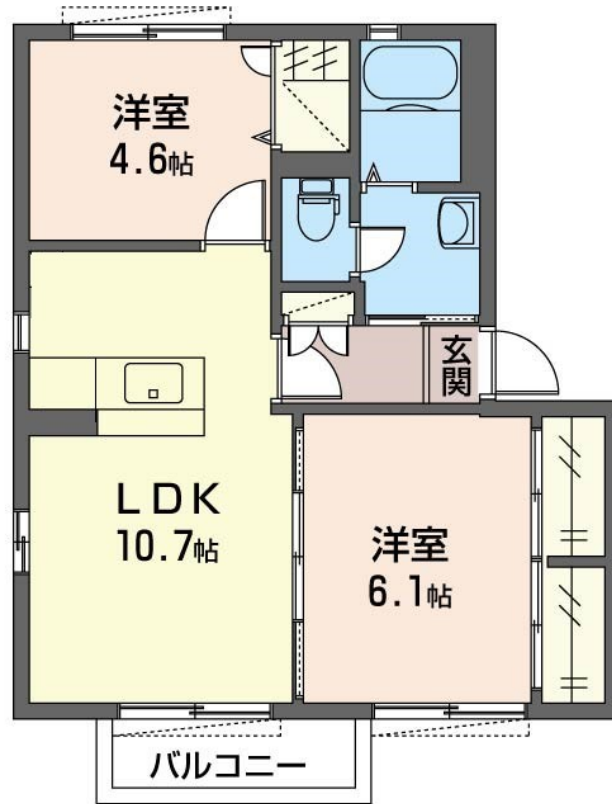
家賃 62,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



この物件の
オススメ
ポイント

●2026年4月フルリノベーション済み ●都市ガス
積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間へリノベーションしました／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニター・・・

この物件についている こだわり設備

リノベーション	インターネット 無料(WiFi付)	TVモニター付き インターホン	P 無料	駐車場無料
P 2台可	駐車場2台可	浴室乾燥機	追い焚き給湯	エアコン
対面 キッチン	対面キッチン	3口コンロ	室内物干	コンロ

駐車場有り／都市ガス／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／BS／LGBTQフレンドリー／リノベーション／角部屋／アクセントクロス／スライディングスクリーン／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／照明器具（LED）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／ガスコンロ／3口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／下駄箱／エアコン（2台設置）／パ

物件名	セピアコートA 201号室	間取り	2LDK／洋室4.6 洋室6.1 LDK10.7 (帖)
アクセス	J R 東北本線 小山駅 バス21分、たいらや前 バス停 徒歩4分	専有面積 / 向き	49.25㎡ / 南
所在地	栃木県小山市犬塚6丁目10-5	築年月 / 構造	1998年10月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●平成公園 / 徒歩1分	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）73,150円（税込）鍵交換費用19,800円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／リノベーション2026年04月【2026年4月リノベーション工事施工】●水回り交換（キッチン、ユニットバス、トイレ、洗髪洗面化粧台）●全居室LEDシーリングライト設置●床フロアタイル採用●和室⇒洋室化●アクセントクロスなど／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.161598900201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

東照商事株式会社賃貸プラザ

TEL:0285-43-6125

FAX: 0285-43-6135

栃木県小山市東城南2丁目37-7

免許番号：栃木県免許(14)第976号

所属団体：（公社）栃木県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態
仲介