

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北本線

小山駅 バス7分 フレッシュ北 バス停 徒歩3分

モバイルで見る



2LDK
アパート

家賃

72,000 円

共益費等

6,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

●和とモダンのテイストが融合したシャーメゾン
窓には侵入抑止効果が期待できる「防犯ガラス」を採用してい
ます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインター
ホンです

この物件についている こだわり設備



駐車場有り／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／BS／LGBTQフレンドリー／スライディングス
クリーン／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／防犯ガラス（合せガラス
）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器／給湯器（追焚機能付
）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／バス・トイレ（セパレート）／エアコン／バル
コニー

物件名	グレイスコート 205号室	間取り	2LDK／洋室6.1 洋室7 LDK12 (帖)
アクセス	J R 東北本線 小山駅 バス7分、フレッシュ北 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	61.14㎡／南西
所在地	栃木県小山市城北6丁目23-5	築年月 / 構造	2009年7月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●業務スーパー小山店／徒歩6分	入居 / 契約期間	2026年9月下旬／2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）88,440円（税込）鍵交換費用25,300円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.161550700205

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社M s h o m e
TEL:0285-27-9727
FAX: 0285-29-6300

栃木県小山市西城南1丁目34-43
免許番号：栃木県免許(4)第4590号
所属団体：（公社）栃木県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正
取引協議会

取引形態
仲介