

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北本線

小山駅 バス21分 徒歩2分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **55,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 55,000 円

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

● 駐車場 2 台付き (無料) ● Wi-Fi 無料♪通信制限なし  
で SNS や動画サイトなどお楽しみください♪ U-NEXT の  
映画・ドラマ・アニメ・マンガなどの見放題サービスなども  
6 ヶ月間無料♪・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料 (WiFi 付)
- TV モニター付き インターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- エアコン
- 駐車場無料
- 駐車場 2 台可

駐車場有り / 高齢者対応可 / BS / LGBTQ フレンドリー / 角部屋 / 雨戸 (シャッタータイプ) / モニタ付ドアホン / 照明器具 (LED) / インターネット無料 (Wi-Fi 対応) / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 給湯器 (ガス) / 給湯器 (追焚機能付) / シャワー / 洗濯機置場 (室内) / 洗髪洗面化粧台 / 室内物干し / バス・トイレ (セパレート) / 下駄箱 / エアコン / バルコニー / 駐車場 2 台可

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名	グランシード東城南 E 101号室	間取り	2LDK / 洋室5.9 洋室5.9 LDK11.9 (帖)
アクセス	J R 東北本線 小山駅 バス21分、西坪公園前 バス停 徒歩2分	専有面積 / 向き	50.7㎡ / 南
所在地	栃木県小山市東城南 5 丁目 3 2 - 7	築年月 / 構造	2003年1月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●スーパー銭湯小山やすらぎの湯 / 徒歩4分	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として54,450円 (税込) 負担頂きます。鍵交換費用として25,300円 (税込) 負担頂きます。/ 火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」へご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**東照商事株式会社賃貸プラザ**  
TEL:0285-43-6125  
FAX: 0285-43-6135  
栃木県小山市東城南 2 丁目 3 7 - 7  
免許番号: 栃木県知事免許 (14) 第976号

取引形態  
仲介