

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北本線

小山駅 バス12分 幸ヶ丘入口 バス停 徒歩10分

モバイルで見る



1LDK
アパート

家賃 49,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



この物件の
オススメ
ポイント

●都市ガス ●駐車場2台付き（無料） ●Wi-Fi 無料
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／映画やドラマ
が楽しめるU-NEXT見放題付き物件です／室内のモニターから
、訪問者・・・

この物件についている こだわり設備



インターネット
無料(WiFi付)



U-NEXT
見放題



TVモニター付き
インターホン



無料
駐車場無料



2台可
駐車場2台可



追い焚き給湯



エアコン



対面
キッチン



3口コンロ



室内物干



コンロ



給湯設備

駐車場有り／都市ガス／高齢者対応可／BS／LGBTQフレンドリー／角部屋／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／照明器具（LED）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／ガスコンロ／3口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／エアコン（2台設置）／バルコニー／駐車場2台可／動画視聴サービス

物件名 プレミール ボヌールA 102号室

アクセス J R 東北本線 小山駅 バス12分、幸ヶ丘入口 バス停 徒歩10分

所在地 栃木県小山市大字雨ヶ谷新田 8 3 - 5 0

ランドマーク ●みつば湯楽院 令和の湯／徒歩7分

間取り 1LDK／洋室6.7 L D K 11.5 (帖)

専有面積 / 向き 42.7㎡／南東

築年月 / 構造 2002年8月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年10月上旬／2年

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）68,200円（税込）鍵交換費用11,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.160850300102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

大国不動産株式会社

TEL:0285-22-0458

FAX: 0285-22-1089

栃木県小山市中央町3丁目11-33

免許番号：栃木県免許(16)第159号

所属団体：（公社）栃木県宅地建物取引業協会／全国賃貸管理ビジネス協会

／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介