

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北本線

小山駅 距離5.1km

モバイルで見る



**1K**  
アパート

家賃 **30,000 円**

共益費等 2,000 円

敷金 37,000 円

礼金 0 ヶ月

1ヶ月 家賃無料 駐車場 無料 礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
おすすめ  
ポイント

- 駐車場 1 台付き (無料)
- 不在時の来訪者の確認も出来て安心な録画機能付きカラーモニターホン
- LED 照明付き
- 【周辺施設】 ● セブンイレブン大谷東店まで徒歩 9 分 (700m)
- ウエ・・・

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 無料 駐車場無料

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/BS/LGBTQフレンドリー/スライディングスクリーン/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/照明器具(LED)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/シャワー/洗濯機置場(室内)/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン

|        |  |           |                         |
|--------|--|-----------|-------------------------|
| 物件名    | フレグランス 西友 D 202号室  | 間取り       | 1K/洋室7.1 K2.7 (帖)       |
| アクセス   | J R 東北本線 小山駅 距離5.1km<br>J R 東北本線 小山駅 バス17分、大谷中学校 バス停 徒歩2 | 専有面積 / 向き | 22.9㎡ / 南西              |
| 所在地    | 栃木県小山市大字横倉新田 9 5 - 1 1                                   | 築年月 / 構造  | 2000年3月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建 |
| ランドマーク | ●セブンイレブン大谷東店 / 徒歩9分                                      | 入居 / 契約期間 | 即時 / 2年                 |
|        |  | 駐車場       | 駐車場付                    |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として 36,300円 (税込) 負担頂きます。鍵交換費用として 19,800円 (税込) 負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**大国不動産株式会社**  
TEL:0285-22-0458  
FAX: 0285-22-1089

栃木県小山市中央町 3 丁目 1 1 - 3 3  
免許番号: 栃木県免許(16)第159号  
所属団体: (公社) 栃木県宅地建物取引業協会 / 全国賃貸管理ビジネス協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介