

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R東北本線

小山駅 距離5.1km

モバイルで見る



1K  
アパート

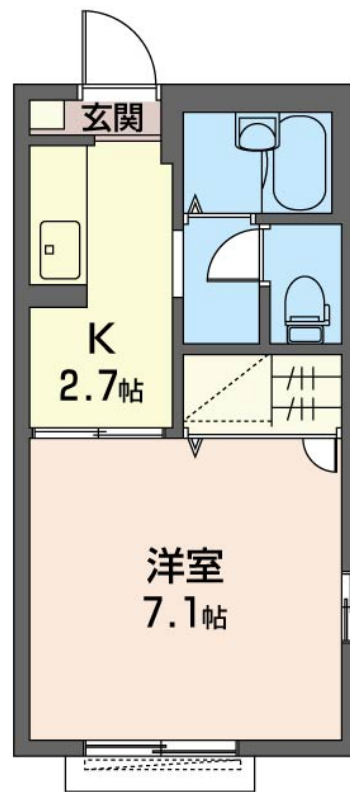
家賃 39,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

●積水ハウス施工の賃貸住宅『シャーメゾン』/駐車場1台付き  
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで  
す

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 無料 駐車場無料
- エアコン
- 室内物干
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/BS/LGBTQフレンドリー/角部屋/アクセントクロス/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/照明器具(LED)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/下駄箱/エアコン(1台設置)/バルコニー

物件名 フレグランス 西友 D 201号室

間取り 1K/洋室7.1 K2.7(帖)

アクセス J R東北本線 小山駅 距離5.1km  
J R東北本線 小山駅 バス17分、大谷中学校 バス停 徒歩2

専有面積 / 向き 22.9㎡/南西

所在地 栃木県小山市大字横倉新田9 5 - 1 1

築年月 / 構造 2000年3月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建

ランドマーク ●セブンイレブン大谷東店/徒歩9分

入居 / 契約期間 2026年6月中旬/2年

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 52,800円(税込)鍵交換費用11,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.160820700201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

大国不動産株式会社  
TEL:0285-22-0458  
FAX: 0285-22-1089

栃木県小山市中央町3丁目11-33  
免許番号: 栃木県免許(16)第159号  
所属団体: (公社)栃木県宅地建物取引業協会/全国賃貸管理ビジネス協会  
/ (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介