

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武日光線

縦山駅 徒歩4分

2LDK  
アパート

家賃

64,000 円

共益費等

6,500 円

敷金

0 ヶ月

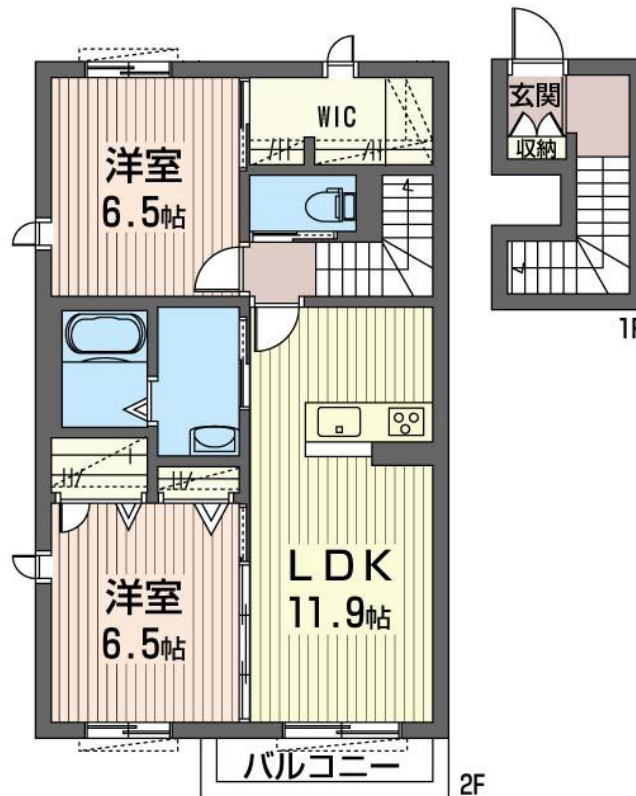
礼金

60,000 円

モバイルで見る



駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

縦山駅徒歩4分、南向き2LDK。全居室6畳以上で収納充実、IH・追焚付き。最上階角部屋の陽当たり良好な住まい。上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／防犯・・・

この物件についている こだわり設備



高遮音床  
システム



電動シャッター



TVモニター付き  
インターホン



WIC・納戸



しゃ熱断熱  
複層ガラス



駐車場無料



追い焚き給湯



エアコン



対面キッチン



IHクッキング  
ヒーター



室内物干



コンロ

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／BS／LGBTQフレンドリー／角部屋／アクセントクロス／スライディングスクリーン／フローリング／Low-E複層ガラス／雨戸（電動シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／全身ミラー／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／シャワー／ユニットバス1318／浴室TV／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／IHクッキングヒーター／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／ウォークイン

物件名 パーム ガーデン A 202号室

アクセス 東武日光線 縦山駅 徒歩4分

所在地 栃木県鹿沼市縦山町 6 2 6 - 1

ランドマーク ●スーパーのヤオハン縦山店／徒歩5分

間取り 2LDK／洋室6.5 洋室6.5 LDK11.9 (帖)

専有面積 / 向き 66.72㎡／南

築年月 / 構造 2017年3月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年9月上旬／2年

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）93,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M.東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／■周辺施設■スーパーのヤオハン縦山店まで徒歩5分(350m)／セブンイレブン鹿沼縦山店まで徒歩3分(240m)／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.161662200202

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社エスケーホーム

TEL:0289-63-0086

FAX: 0289-63-1451

栃木県鹿沼市西茂呂2丁目18-1

免許番号：栃木県免許(15)第560号

所属団体：（公社）栃木県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態  
仲介