

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R日光線

鹿沼駅 徒歩22分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **63,000 円**

共益費等 6,500 円

敷金 0 円

礼金 60,000 円

駐車場 無料



♪建物の間に密やされる空間☆ベンチ☆があります♪

♪夜はライトアップで輝きはからいでオシャレ♪



この物件の  
オススメ  
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！  
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用／・・・

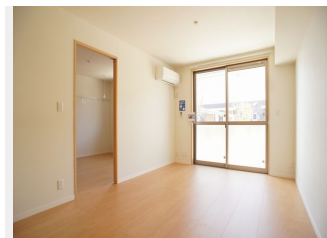
この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 防犯ガラス
- 駐車場2台可
- シャーメゾンガーデンズ
- 電動シャッター
- 浴室乾燥機
- インターネット無料(WiFi付)
- TVEニター付きインターホン
- 追い焚き給湯
- 防犯カメラ
- 駐車場無料
- エアコン

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／ゴミ集積場（敷地内）／物置・外部収納／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／BS／インターネット無料／シャーメゾンガーデンズ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／フローリング／雨戸（電動シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／IHクッキングヒーター

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

Sha Maison 「無料でWi-Fiがご利用いただけます！」



物件名 ヴィコロ武番館 102号室  
アクセス J R日光線 鹿沼駅 徒歩22分  
東武日光線 新鹿沼駅 徒歩27分  
所在地 栃木県鹿沼市緑町1丁目2-35  
ランドマーク ●セブンイレブン鹿沼晃望台店／徒歩3分

間取り 2LDK／洋室6.5 洋室6.4 LDK12.5 (帖)  
専有面積 / 向き 57.0㎡ / 南  
築年月 / 構造 2014年1月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 2026年6月下旬 / 2年  
駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）83,380円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／【周辺施設】スーパーのたいらや鹿沼店まで徒歩3分(200m)♪セブンイレブン鹿沼晃望台店まで徒歩3分(180m)／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.161635900102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社エスケーホーム  
TEL:0289-63-0086  
FAX: 0289-63-1451

栃木県鹿沼市西茂呂2丁目18-1  
免許番号：栃木県免許(15)第560号  
所属団体：(公社)栃木県宅建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介