

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R日光線

鹿沼駅 徒歩24分

2LDK
アパート

家賃

43,000 円

共益費等

6,500 円

敷金

0 円

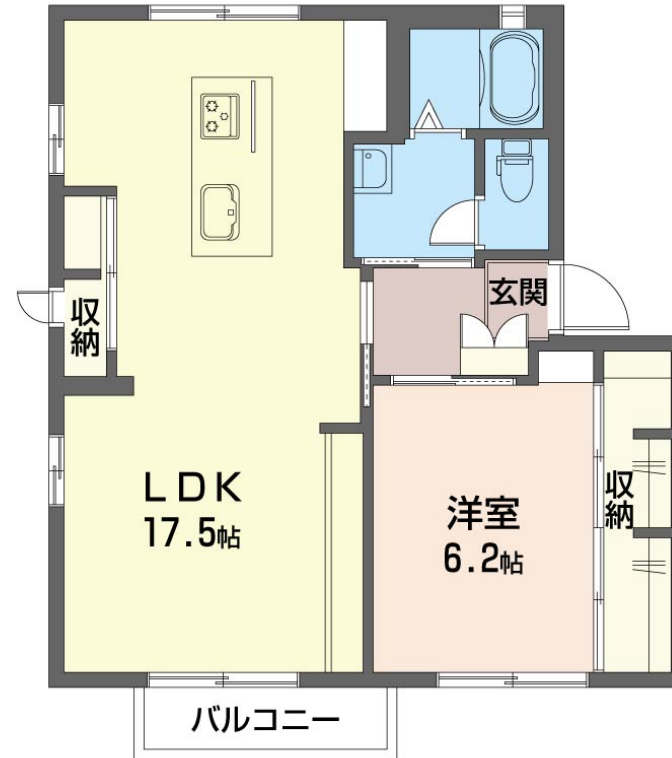
礼金

40,000 円

モバイルで見る



駐車場 無料



この物件の
オススメ
ポイント

鹿沼市幸町にある積水ハウス施工のシャーメゾン！
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが
設置されている物件です／室内のモニターから、訪問者の顔を
確認できるインターホ...

この物件についている こだわり設備



インターネット
無料(WiFi付)



防犯カメラ



TVモニター付き
インターホン



駐車場無料



駐車場2台可



エアコン



対面
キッチン



給湯設備



洗髪洗面台



フローリング付

駐車場有り／都市ガス／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ
／BS／LGBTQフレンドリー／角部屋／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドア
ホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス
）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／対面キッチン／トイレ（暖房機能付便座）／バ
ス・トイレ（セパレート）／エアコン（2台設置）／バルコニー／駐車場2台可

物件名 ラフォーレ ハピネスD 202号室

アクセス J R日光線 鹿沼駅 徒歩24分
東武日光線 新鹿沼駅 距離3km

所在地 栃木県鹿沼市幸町1丁目7-15

ランドマーク ●ファミリーマート鹿沼幸町店／徒歩4分

間取り 2LDK／洋室6 洋室5.4 LDK12（帖）

専有面積 / 向き 54.8㎡／南

築年月 / 構造 1997年5月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年11月上旬／2年

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）78,320円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M.東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／■周辺施設■ ファミリーマート鹿沼幸町店まで徒歩4分（280m）／ドラッグストアのウエルシア薬局鹿沼貝島店まで徒歩12分（900m）／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.160550600202

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社エスケーホーム

TEL:0289-63-0086

FAX: 0289-63-1451

栃木県鹿沼市西茂呂2丁目18-1

免許番号：栃木県免許(15)第560号

所属団体：（公社）栃木県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態
仲介