



2DK
アパート

家賃 45,000 円

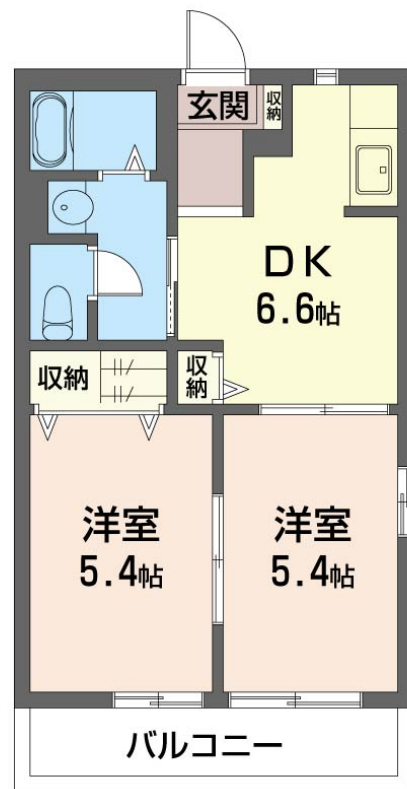
共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料

★インターネット&wifi利用料無料物件★



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

●W I - f i 無料 ●駐車場 1 台付 (無料)
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／窓には侵入抑
止効果が期待できる「防犯ガラス」を採用しています／室内の
モニターから、訪問者の顔を・・・

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料 (WiFi付)
- 防犯ガラス
- TVモニター付き インターホン
- 駐車場 2 台可
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- フローリング付
- 無料 駐車場無料
- 給湯設備

駐車場有り／ゴミ集積場 (敷地内)／高齢者対応可／駐輪場 (屋根付き)／BS／LGBTQフレンド
リー／角部屋／フローリング／雨戸 (シャッタータイプ)／モニタ付ドアホン／インターネット無料
(W i - F i 対応)／防犯ガラス (合せガラス)／玄関鍵 (①キー②ロック)／給湯箇所 (浴室・台所
・洗面所)／給湯器 (ガス)／給湯器 (追焚機能付)／シャワー／洗濯機置場 (室内)／洗髪洗面化粧
台／トイレ (洗浄機能付便座)／バス・トイレ (セパレート)／大型玄関収納／エアコン (1 台設置
)／バルコニー／駐車場 2 台可

物 件 名	カノビアーノ B 201号室	間 取 り	2DK／洋室5.4 洋室5.4 D K 6.6 (帖)
アクセス	東武佐野線 佐野市駅 徒歩14分 J R 両毛線 佐野駅 徒歩27分	専有面積 / 向き	40.0㎡／南
所 在 地	栃木県佐野市赤坂町 9 5 9 - 4	築年月 / 構造	2007年8月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建
		入居 / 契約期間	2026年10月上旬／2年
ランドマーク	●佐野厄除大師／徒歩14分	駐 車 場	駐車場付

入
居
諸
条
件
備
考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用
として、退去クリーニング費用 (初回契約時) 63,030円 (税込) 鍵交換費用21,450円 (税込) が必
要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯
された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携
して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取
扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となりま
す。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。
[新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2%／諸費用及びその他契
約費用は別途打合せ／更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.165044700201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

関東ハウジング株式会社
TEL:0283-24-9270
FAX: 0283-22-5493

栃木県佐野市浅沼町 4 7 1 - 1
免許番号: 栃木県免許(7)第3785号
所属団体: (公社) 栃木県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正
取引協議会

取引形態
仲介