

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武佐野線

佐野市駅 徒歩19分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

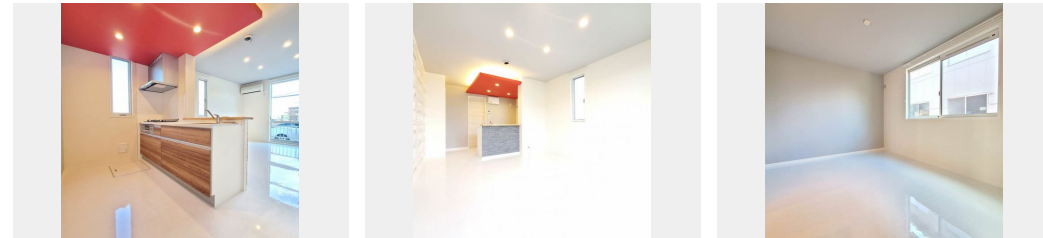
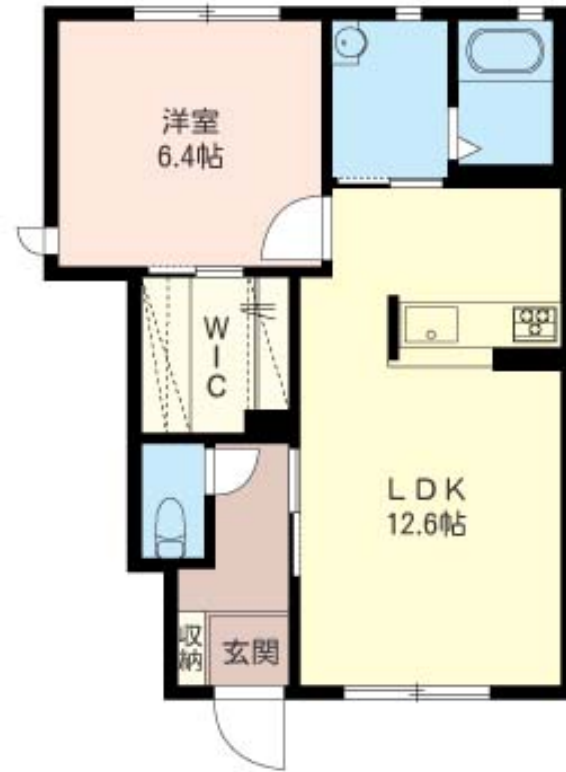
家賃 **69,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **0 円**

礼金 **0 円**

駐車場 無料 礼金 0



**この物件のオススメポイント**

- インターネット利用料無料 (Wi-Fi付) ・防犯カメラ
- ガスコンロ付 (3口) ・駐車場 2台付
- 入居してすぐにインターネット接続ができ、工事不要！利用料も無料です♪キッチン是对面・・・

**この物件についているこだわり設備**

リノベーション	しゃ熱断熱複層ガラス	インターネット無料(WiFi付)	IOT対応
TVモニター付きインターホン	防犯カメラ	対面キッチン	コンロ
3口コンロ	給湯設備	追い焚き給湯	浴室乾燥機

駐車場有り/高齢者対応可/防犯カメラ/CATV (都市型) /LGBTQフレンドリー/リノベーション/角部屋/アクセントクロス/しゃ熱断熱複層ガラス/雨戸 (シャッタータイプ) /モニター付ドアホン/間接照明/ダウンライト/インターネット無料 (Wi-Fi対応) /IOT対応/給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) /給湯器/給湯器 (追焚機能付) /浴室乾燥機 (暖房乾燥) /シャワー/洗濯機置場 (室内) /洗髪洗面化粧台/対面キッチン/ガスコンロ/3口コンロ/グリル付きコンロ/トイレ (洗浄機能付便座) /バス・トイレ (セパレート) /ウォークインクローゼット/下駄箱/エアコン

物件名	ニュープルミエ 101号室	間取り	1LDK/洋室6.4 LDK12.6 (帖)
アクセス	東武佐野線 佐野市駅 徒歩19分 JR両毛線 佐野駅 徒歩24分	専有面積 / 向き	46.68㎡ / 南
所在地	栃木県佐野市大橋町3 2 2 1 - 6	築年月 / 構造	2006年5月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●佐野厄除大師 / 徒歩11分	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場付

**入居諸条件備考**

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として50,820円 (税込) ご負担頂きます。スマートロック設定費用として16,500円 (税込) ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / リノベーション2023年07月 お風呂交換 (2023年7月実施) 3面鏡洗面化粧台導入 (2023年7月実施) キッチン交換3口ガスコンログリル付き人工大理石仕様 (2023年7月実施) 遮熱ペアガラス導入、ダウンライト導入、下駄箱交換 (2023年7月実施) 玄関ドア交換 (2023年7月実施) スマートロック採用 / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社セキコー  
TEL:0283-24-6157  
FAX: 0283-24-6457

栃木県佐野市高萩町702-3  
免許番号: 栃木県免許(13)第1806号  
所属団体: (公社) 栃木県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介