

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武佐野線

佐野駅 徒歩27分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **44,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

●録画機能付きカラーモニターホン付●駐車場2台付（無料）  
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで  
す／プライベートな空間として利用できる専用庭がついていま  
す

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 専用庭
- 駐車場無料
- 駐車場2台可
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- フローリング付

駐車場有り／高齢者対応可／CATV（都市型）／LGBTQフレンドリー／角部屋／フローリング  
／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）  
／給湯器（追焚機能付）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／対面キッチン／トイレ（洗  
浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／下駄箱／エアコン（1台設置）／バルコニー／専用庭  
／駐車場2台可

物件名 シャーバイオレットB 103号室

間取り 2LDK／洋室6.4 洋室4.8 LDK11.5 (帖)

アクセス 東武佐野線 佐野駅 徒歩27分  
JR両毛線 佐野駅 徒歩27分

専有面積 / 向き 57.81㎡ / 南東

所在地 栃木県佐野市犬伏上町2 2 3 4 - 1

築年月 / 構造 2002年11月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年4月下旬 / 2年

ランドマーク ●佐野厄除大師 / 徒歩46分

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）83,380円（税込）鍵交換費用21,450円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.160863400103

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

関東ハウジング株式会社

TEL:0283-24-9270

FAX: 0283-22-5493

栃木県佐野市浅沼町4 7 1 - 1

免許番号：栃木県免許(7)第3785号

所属団体：（公社）栃木県宅地建物取引業協会 / （公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態  
仲介